

**Usnesení
z 28. zasedání Zastupitelstva obce Všenory**

konaného dne 30. 3. 2022 v sále Vladimíra Holana obecního úřadu ve Všenorech

Zastupitelstvo obce Všenory bere na vědomí:

Zastupitelstvo obce Všenory bere na vědomí Rozpočtové opatření VOK č. 1 2022 se změnou výdajů a příjmů Kč 753,-.

Zastupitelstvo obce Všenory bere na vědomí rozpočtové opatření č. 11/2021 s příjmy a výdaji 9 923 709,- Kč.

Zastupitelstvo obce Všenory bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1/2022 s příjmy a výdaji 12 710 324 Kč.

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje:

Usnesení 1/28/2022

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje jako ověřovatele zápisu Alenu Sahánkovou a Kateřinu Samojskou a jako zapisovatele Martina Mašáta.

Usnesení 2/28/2022

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje následující program 28. zasedání, včetně všech nově navržených bodů:

1. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Kontrola minulého zápisu
3. Schválení programu
4. Schválení rozpočtového výhledu obce Všenory na roky 2023-2025
5. Schválení vítěze výběrového řízení na vzduchotechniku ve školní jídelně
6. Schválení vítěze výběrového řízení na sanaci opěrné zdi ulice U Potoka
7. Schválení vítěze výběrového řízení kamerový systém v obci Všenory
8. Schválení příspěvku pro školu Josefa Kubálka Všenory v souvislosti s navýšením kapacity školy a školní jídelny
9. Vyhlášení záměru prodeje pozemku na Kopaninách
10. Schválení smlouvy o pronájmu ordinace dětské lékařky v objektu U Hřiště 450 Všenory
11. Kupní smlouva na nákup lesních pozemků na katastru obce Všenory
12. Vyhlášení záměru směny pozemků za tratí
13. Kupní smlouva na nákup pozemku u všenského hřbitova
14. Kupní smlouva na nákup pozemku cesta Na Plzeňce
15. Schválení projektu úpravy zeleně v oblasti Glorietu
16. Souhlas s podáním žádosti o dotaci na výsadbu stromů v oblasti Glorietu
17. Vyhlášky obce Všenory
18. Schválení nákupu mobiliáře na Kulturní dům Zdenka
19. Schválení dotací pro spolky, sdružení na rok 2022
20. Smlouva o spolupráci park Teyrovského

21. Založení Všenorské divadelní společnosti, schválení smlouvy o spolupráci
22. Souhlas s novým umístěním pobočky ZUŠ Černošice v objektu Karla Majera 93 Všenory
23. Výpověď smlouvy na svoz odpadů
24. Příspěvek Dobrovolného svazku obcí Poberounské odpady
25. Souhlas s přijmutím dotace na rekonstrukci střechy KD Zdenka a pověření k podpisu smlouvy
26. Věcná břemena služebnosti
27. VOK rozpočtové opatření č.1
28. Dodatek č.1 ke smlouvě s Elektroštika s.r.o.
29. Věcné břemeno CETIN
30. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Černolice
31. Rozpočtové opatření č. 11 2021 obce Všenory
32. Rozpočtové opatření č. 1 2022 obce Všenory
33. Rozpočtové opatření č. 2 2022 obce Všenory
34. Souhlas se zřízením úročeného vkladového účtu
35. Zadání auditu koncesní smlouva Aquaconsult
36. Dodatek č.20 ke Smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému PID
37. Diskuze

Usnesení 3/28/2022

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje střednědobý rozpočtový výhled na léta 2023 až 2025 s příjmy Kč 27 194 000,- a výdaji v roce 2023 Kč 35 100 000,-, s příjmy a výdaji v roce 2024, 2025 Kč 27 194 000,-.

Usnesení 4/28/2022

Zastupitelstvo obce Všenory vzalo na vědomí zprávu o otevírání nabídek a zprávu o posouzení a hodnocení nabídek a schvaluje výběr dodavatele na plnění veřejné zakázky malého rozsahu zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., s názvem „Stavební úpravy a oprava vzduchotechniky v ZŠ Všenory“, kterým je společnost OKASO s.r.o., IČ: 068 48 168, se sídlem Švabinského 926/54 Praha 4 Chodov, s nabídkovou cenou ve výši 994 191,49 Kč bez DPH za plnění veřejné zakázky, a pověřuje starostu obce, Ing. Romana Štěrbu, uzavřením smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

Usnesení 5/28/2022

Zastupitelstvo obce Všenory vzalo na vědomí zprávu o otevírání nabídek a zprávu o posouzení a hodnocení nabídek a schvaluje výběr dodavatele na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., s názvem „Sanace opěrné zdi v obci Všenory“, kterým je společnost Vykas s.r.o., IČ: 25717936, se sídlem U Nikolajky 14/1195, 150 00 Praha 5, s nabídkovou cenou ve výši 1.170.972,17 Kč bez DPH za plnění veřejné zakázky, a pověřuje starostu obce, Ing. Romana Štěrbu, uzavřením smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

Usnesení 6/28/2022

Zastupitelstvo obce Všenory vzalo na vědomí zprávu o otevírání nabídek a zprávu o posouzení a hodnocení nabídek a schvaluje výběr dodavatele na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky, zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., s názvem: „Dodávka a instalace kamerového systému, lokální síť a poplachového zabezpečení pro kulturní dům v obci Všenory“, kterým je společnost Bohemian Technology Group s.r.o., IČ: 04281292, se sídlem Obecní 129, 251 62, Louňovice, s nabídkovou cenou ve výši 269.013,-Kč bez DPH za plnění veřejné zakázky, a pověřuje starostu obce, Ing. Romana Štěrbu, uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem.

Usnesení 7/28/2022

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje příspěvek ve výši Kč 350 000,- pro školu a školku Josefa Kubálka, Všenory příspěvková organizace, za účelem navýšení kapacity školní jídelny a školy.

Usnesení 8/28/2022

Obec Všenory přijímá záměr prodeje části pozemku parc. č. 763/5 o výměře 57 m2 paní Alenou Pražskou za cenu Kč 1000 Kč za m2. Záměr bude zveřejněn postupem podle zákona.

Usnesení 9/28/2022

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje uzavření smlouvy na pronájem ordinace dětské lékařky v objektu U Hřiště 450 Všenory se společností Lefflerová s.r.o., se sídlem U Hřiště 450 Všenory s předmětem nájmu, kterým je prostor v přízemí budovy čp. 450 v k.ú. Všenory a obci Všenory, účelem nájmu je poskytování zdravotní péče a zřízení dětské ordinace a pověřuje starostu Ing. Romana Štěrbu podpisem této smlouvy.

Usnesení 10/28/2022

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje uzavření kupní smlouvy se společností Altstaedter Investments, a.s. na nákup pozemků parc. č. 715/3, 715/2, 780/25, 780/11, 601/8, 780/24, 495/1, 515/2 v k.ú. a obec Všenory za cenu Kč 3 256 500,- a pověřuje starostu Ing. Romana Štěrbu jejím podpisem.

Usnesení č. 11/28/2022

Zastupitelstvo obce Všenory přijímá záměr výměny části pozemků za tratí č. 2097/4 a 2097/5 v rozloze 1850 m2 za část pozemku 2097/3 rovněž v rozloze 1850 m2. Záměr směny bude konkretizován odpovídajícími oddělovacími plány a zveřejněn postupem podle zákona.

Usnesení č. 12/28/2022

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje uzavření kupní smlouvy s Mejtřík Jan Bc, Na návsi 35 Všenory na nákup části pozemku parc. č. 1023/1 o výměře 333 m2, která bude po rozdělení označena parc. č. 1023/4, v k.ú. a obec Všenory za cenu Kč 333 000,- a pověřuje starostu Ing. Romana Štěrbu jejím podpisem.

Usnesení č. 13/28/2022

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje uzavření kupní smlouvy s paní Klárou Kotěrovou 2020/7 Praha 6, vlastnický podíl 5/24 a Helenou Placerovou, Brunšov 536 Všenory, vlastnický podíl 19/24, na nákup části pozemku o výměře 116 m2 parc. č. 438/6 v k.ú. Všenory za cenu Kč 11 600,- a pověřuje starostu Ing. Romana Štěrbu jejím podpisem.

Usnesení č. 14/28/2022

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje návrh úpravy zeleně v oblasti Glorietu, cest a hřbitova s částkou do Kč 300 000 a pověřuje starostu Ing. Romana Štěrbu zajištěním úprav.

Usnesení č. 15/28/2022

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje podání žádosti o dotaci z programu SFŽP výzva 5.4. Zakládání a obnova ploch zeleně ve vztahu k výsadbě stromů v oblasti Glorietu a pověřuje starostu Ing. Romana Štěrbu podáním žádosti.

Usnesení č. 16/28/2022

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce Všenory č. 1/2022, kterou se stanoví společný školský obvod základní školy zřízené obcí Všenory a současně se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 1/2017, kterou se stanoví školské obvody základní a mateřské školy zřízené obcí ze dne 2.5. 2017.

Usnesení č. 17/28/2022

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce Všenory č. 2/2022, kterou se stanoví školský obvod mateřské školy zřízené obcí Všenory.

Usnesení č. 18/28/2022

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje Dohodu mezi obcí Všenory a obcí Černolice o vytvoření společného školského obvodu základní školy a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Usnesení č. 19/28/2022

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje nákup 140 ks stohovatelných židlí Halmar 66 do sálu Kulturního domu od firmy MERCURY STAR s.r.o, 1. máje 1162 Rožnov pod Radhoštěm za cenu 855 Kč bez DPH za ks.

Usnesení č. 20/28/2022

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje následující dotace pro spolky a sdružení v obci Všenory

A. Sportovní klub Všenory	75 700
B. Český Junák	50 000
C. Senioři paní Horáková	35 000
D. Všenoráček dětský den	26 500
E. paní Měchurová přednášky	8 000
F. Mikulášská besídka paní Nováková	4 800

Usnesení č. 21/28/2022

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje uzavření smlouvy o spolupráci s panem Ing. Martinem Teyrovským, s cílem spolupráce na rekonstrukci Parku Teyrovského a jeho zpřístupnění občanům obce a veřejnosti.

Usnesení č. 22/28/2022

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje založení Všenorské divadelní společnosti z.s., se sídlem U Silnice 151, Všenory a schvaluje uzavření smlouvy o spolupráci mezi obcí Všenory a spolkem Všenorská divadelní společnost.

Usnesení č. 23/28/2022

Zastupitelstvo obce Všenory souhlasí s přestěhováním Základní umělecké školy Černošice, pobočka Všenory, do budovy č.93 na p.č. 1362 v ulici Karla Majera v katastru obce Všenory.

Usnesení č. 24/28/2022

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje výpověď smlouvy se společností Rumpoldt s.r.o. k 31.3. 2022 s tím, že nová svozová společnost POBERO Poberounské odpady s.r.o. začne realizovat svoz odpadů v obci Všenory od 1.10. 2022.

Usnesení č. 25/28/2022

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje poskytnutí mimořádného členského příspěvku Dobrovolnému svazku obcí Poberounské odpady, IČ 11945486, se sídlem Karlštejn 185, 267 Karlštejn, jehož je obec členem. Výše příspěvku je stanovena na 100 Kč za každého obyvatele obce. Příspěvek bude použit na pokrytí nákladů spojených se zahájením činnosti společnosti POBERO Poberounské odpady s.r.o., dceřiné společnosti dobrovolného svazku.

Usnesení č. 26/28/2022

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje přijetí dotace z Programu 2021 – 2024 pro poskytování dotací na rozvoj obcí do 2000 obyvatel z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu obnovy venkova ve výši Kč 1 547 504 Kč na rekonstrukci střechy Kulturního domu. Dále pověřuje starostu Ing. Romana Štěrbu k uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Usnesení č. 27/28/2022

A: Zastupitelstvo obce Všenory ruší usnesení č. 13/3/2018 ze dne 19.12. 2018 o výši deklaratorních odměn na zřízení věcného břemene při výstavbě distribuční soustavy elektrické energie Kč 1500 za běžný metr podzemní kabeláže nebo metr čtverečný zastavěného pozemku. Výše odměn se bude posuzovat individuálně s ohledem na příslušné vyhlášky.

Usnesení č. 28/28/2022

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje věcné břemeno služebnosti pro společnost Elvitech s.r.o., pozemek č. 903/1 v délce 4 m za cenu Kč 2000,-.

Usnesení č. 29/28/2022

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje dodatek č.1 ke Smlouvě o nájmu, provozu, údržbě, správě a obnově veřejného osvětlení se společností Elektroštika s.r.o. U družstva Ideál 13, 140 00 Praha 4, IČ 48041122 a pověřuje starostu Ing. Romana Štěrbu jeho podpisem.

Usnesení č. 30/28/2022

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje zřízení věcného břemene na pozemcích 39/1 a 39/4 pro společnost CETIN, a.s. za celkovou částku Kč 10 000,-.

Usnesení č. 31/28/2022

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Černolice a pověřuje starostu Ing. Romana Štěrbu jejím podpisem.

Usnesení č. 32/28/2022

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje rozpočtové opatření č. 2 2021 s příjmy 152 000,- výdaji Kč 5 715 500 a financováním Kč 5 563 500,- Kč.

Usnesení č. 33/28/2022

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje zřízení vkladového účtu obce Všenory u České spořitelny, a.s. za účelem úročení volných prostředků obce Všenory.

Usnesení č. 34/28/2022

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje zadání technického auditu, který prověří technický stav vodovodů a kanalizací, oprávněnost vynaložených provozních nákladů, jakož i pořizovacích nákladů a plnění ostatních povinností vyplývajících ze smlouvy o nájmu a provozování vodovodů a kanalizací společností Aquaconsult s.r.o. a pověřuje zastupitele Tomáše Švece zajištěním tohoto auditu.

Usnesení č. 35/28/2022

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje Dodatek č. 20 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy na roky 2010 až 2024 uzavřená podle zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů mezi Hl. městem Praha, zastoupenou organizací Ropid, a obcí Všenory a pověřuje starostu Ing. Romana Štěrbu jeho podpisem.

dne 30. 3. 2022

Zapisovatel: Martin Mašát

Ověřovatelé: Kateřina Samojská

Alena Sahánková

Starosta: Roman Štěrba