

RÁMCOVÁ SMLOUVA

O PROVÁDĚNÍ ÚDRŽBY ZELENĚ A VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ A PROVÁDĚNÍ SOUVISEJÍCÍCH PRACÍ

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

mezi:

Objednatel

Obec Všenory

IČO: 00241849

se sídlem: U Silnice 151, 252 31 Všenory

zastoupený: Ing. Romanem Štěrbou, starostou

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Zhotovitel:

Michaela Černá

IČO: 08818088

místem podnikání: Václava Křena 319 , 252 31

zastoupený: Michaelou Černou

(dále jen „**Zhotovitel**“)

Objednatel a Zhotovitel dále společně též jen „**smluvní strany**“.

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje podle jednotlivých požadavků a objednávek Objednatele provádět pro Objednatele práce spočívající zejména v údržbě zeleně ve vlastnictví či správě obce a veřejných prostranství na území obce a Objednatel se zavazuje řádně provedené práce převzít a zaplatit za ně sjednanou cenu.
2. Předmětem jednotlivých průběžných objednávek mohou být zejména:
 - sekání travnatých a jiných zelených ploch,
 - hrabání, sběr a úklid listí,
 - zalévání,
 - údržbové a pomocné práce v lesních a obdobných porostech,
 - sběr, úklid, odvoz větví, dřevní hmoty a jiného materiálu,
 - úklid veřejných prostranství a prostor v okolí odpadových nádob, popelnic a kontejnerových stání,
 - zimní údržba veřejných prostranství, zejména odklizení sněhu a provádění posypu,
 - další obdobné práce související s údržbou zeleně a veřejných prostranství sjednané mezi smluvními stranami.
3. Tato smlouva sama o sobě nezakládá povinnost Objednatele objednat určitý minimální rozsah prací ani povinnost Zhotovitele provést práce, které nebyly v souladu s touto smlouvou konkrétně objednány.

II. Objednávání a provádění prací

1. Konkrétní rozsah, místo, požadovaný termín a případně další podmínky jednotlivých prací bude Objednatel Zhotoviteli sdělovat průběžně podle svých aktuálních potřeb, a to s přiměřeným předstihem.
2. Objednávky mohou být činěny písemně, elektronickou poštou nebo jiným mezi smluvními stranami obvyklým a prokazatelným způsobem. Zhotovitel objednávku bez zbytečného odkladu potvrdí, případně upozorní Objednatele na překážku bránící jejímu provedení v požadovaném rozsahu nebo termínu.
3. Zhotovitel je povinen provádět práce řádně, odborně, v dohodnutém rozsahu a termínech, s péčí odpovídající povaze prováděných činností a v souladu s příslušnými právními předpisy.
4. Zhotovitel provádí práce na vlastní odpovědnost.
5. Zhotovitel je oprávněn použít k provedení prací subdodavatele. Za řádnost, včasnost a kvalitu prací provedených subdodavatelem odpovídá Objednateli ve stejném rozsahu, jako kdyby práce prováděl sám.
6. Objednatel poskytne Zhotoviteli součinnost, která je pro provedení objednaných prací rozumně potřebná, zejména umožní přístup na místo provádění prací a podle potřeby upřesní požadovaný způsob jejich provedení.

III. Cena a fakturace

1. Cena jednotlivých prací bude určována podle ceníku schváleného v 01/2019 zastupitelstvem obce, který je nedílnou součástí této smlouvy i když nebude tvořit fyzickou přílohu této smlouvy, případně podle jeho pozdější odsouhlasené verze.
2. Není-li určitá práce ve schváleném ceníku uvedena, musí být její cena nebo způsob jejího určení mezi smluvními stranami dohodnut před jejím provedením.
3. Zhotovitel je oprávněn provedené práce pravidelně vyúčtovat daňovým dokladem – fakturou.
4. Přílohou každé faktury bude přehled provedených činností obsahující alespoň:
 - označení nebo popis provedené činnosti,
 - místo jejího provedení, je-li to s ohledem na povahu práce relevantní,
 - rozsah provedených prací,
 - jednotkovou cenu podle schváleného ceníku a
 - výsledné vyúčtování.
5. Faktury jsou splatné zpravidla do **14 dnů ode dne jejich doručení Objednateli**, není-li u konkrétní objednávky nebo faktury dohodnuta jiná doba splatnosti.
6. Má-li faktura nebo její příloha věcné či formální nedostatky, je Objednatel oprávněn ji před uplynutím doby splatnosti vrátit Zhotoviteli k opravě. Po doručení opravené faktury počíná běžet nová doba splatnosti.

IV. Předání prací, vady a odpovědnost

1. Objednatel je povinen řádně a v souladu s objednávkou provedené práce převzít.

2. Zjistí-li Objednatel při převzetí nebo bez zbytečného odkladu poté vady či nedostatky provedených prací, oznámí je Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen oprávněně vytčené vady odstranit v přiměřené lhůtě s ohledem na jejich povahu.
3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou při provádění prací Objednateli nebo třetím osobám v rozsahu stanoveném právními předpisy. Zhotovitel odpovídá rovněž za činnost svých zaměstnanců, jiných pracovníků a subdodavatelů.
4. Zhotovitel je povinen při provádění prací dbát na ochranu majetku Objednatel i třetích osob a dodržovat pravidla bezpečnosti práce, ochrany zdraví a ochrany životního prostředí.

V. Doba trvání a ukončení smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na **dobu neurčitou**.
2. Smlouvu lze kdykoli ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
3. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu písemně vypovědět bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí **2 měsíce** a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. Ukončením této smlouvy nejsou dotčeny nároky smluvních stran vzniklé před jejím skončením. Není-li dohodnuto jinak, Zhotovitel dokončí práce objednané před skončením smlouvy a Objednatel řádně dokončené práce převezme a zaplatí.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva představuje rámcovou úpravu spolupráce smluvních stran. Jednotlivé objednávky učiněné podle této smlouvy tvoří společně s touto smlouvou podmínky konkrétního dílčího plnění. Nedílnou součástí této smlouvy je ceník prací.
2. Změny a doplnění této smlouvy lze činit pouze písemnou dohodou smluvních stran. To neplatí pro jednotlivé objednávky a jejich operativní upřesnění podle čl. II této smlouvy.
3. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zejména ustanoveními o smlouvě o dílo.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

Ve Všenorech dne 22.1. 2021

Za Objednatele:



Ve Všenorech dne 22.1. 2021

Za Zhotovitele:

