



OBEC VŠENORY

U Silnice 151, 252 31 Všenory * Tel.: 257 711 010* obec@vsenory.cz
www.vsenory.cz DS: r3qaw5f

Vyřizuje: Ing. Roman Štěrba
E-mail: Roman.sterba@vsenory.cz
Datum: 14.04.2022
Číslo jednací: 0488/2022/OUVSE/MRe
Spisová značka:
Vaše značka:



Odpověď na žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Předmět: Dotaz na rozšíření parkoviště na pozemku obce

Na parcele č. 681 a 679/2 bylo v posledních měsících rozšířeno parkoviště pro cca 8 vozidel, která pravděpodobně patří k č.p. 505. Často tam stojí starší dodávky, vozík apod. Tyto pozemky patří obci. Existuje nějaká nájemní smlouva mezi obcí a vlastníkem nemovitosti č.p.505 popřípadě jiným subjektem? Či nějaká dohoda o úpravě pozemku? Frekventovaná silnice Květoslava Mašity má všude úzké chodníky (např. zrovna naproti této ploše), různé výčnělky domů a za sebe si myslím, že by se pozemek dal využít možná lépe, než jako parkoviště pro nefunkční automobily.

Odpověď

Obec nemá s nikým nájemní smlouvu na parkoviště ani o pronájmu pozemku v této oblasti. Obec Všenory souhlasila, že si majitel nemovitosti posune bránu tak, aby mohl zajíždět na svůj pozemek a parkovat na svém pozemku. Nicméně na chodníku parkovat nesmí, na tuto skutečnost byl upozorněn a vyzván k nápravě. Byl také vyzván k redukci počtu parkujících vozidel. Bohužel v obci není dostatečný prostor pro parkování ve více lokalitách, ani není možné na Květoslava Mašity rozšířit chodníky. Na pozemku 679/2 proběhne úprava zeleně během tohoto roku, jako i v jiných lokalitách v obci.

Dotaz

Na parcele 373/1 je rovněž obecní pozemek sloužící v současné době jako parkoviště. Celá plocha je podle doslechu pronajmuta za 9.000,- Kč na rok majiteli Rychty, restaurace ale aktuálně nefunguje, ani nevypadá, že by se měla brzy otevírat. Jsou moje informace správné nebo je to jinak?

Odpověď

Celou situaci jsme opakovaně vysvětlovali na zastupitelstvu, vše je i v zápisech ze zastupitelstva. Obec má velký zájem na tom, aby vznikly další služby v obci Všenory. V tomto případě je to restaurace a minipivovar. Pro stavební povolení je nutné zajistit i parkování. Proto obec uzavřela nájemní smlouvu na pronájem parkoviště na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou. V současné době nikdo nebrání občanům na místě parkovat. Parkoviště u Rychty bylo zřízeno za nemalou investici bývalými majiteli restaurace Rychta za účelem parkování hostů restaurace. Stávající majitel měl již smlouvu o pronájmu parkoviště z roku 2018 uzavřenou bývalým zastupitelstvem za Kč 4.800/rok, ale změnil se investor. Proto bylo potřeba změnit nájemní smlouvu a současné nájemné činí Kč 9.600/rok. Dle našich informací probíhá stavební řízení na povolení rekonstrukce tohoto objektu.

Ing. Roman Štěrba
starosta obce Všenory

Digitálně
podepsal
Roman Štěrba
Datum:
2022.04.14
10:33:42 +02'00'