

**Zápis**  
**ze zasedání Zastupitelstva obce Všenory**

Číslo	4/2019
Den konání	17. 1. 2019, od 19:00
Místo konání	Sál Vladimíra Holana, OÚ Všenory, č.p. 151
Přítomní zastupitelé - 8	Lenka Nejedlíková, Alena Sahánková, Martin Mašát, Roman Štěrba, Kateřina Samojská, Michal Butovič, Michaela Formánková, Helena Jahelková
Omluvení zastupitelé - 1	Tomáš Švec
Neomluvení zastupitelé	-
Počet občanů	26
Ověřovatelé zápisu	Roman Štěrba, Michaela Formánková
Předsedající	Lenka Nejedlíková
Zapisovatel zápisu	Martin Mašát

Zasedání Zastupitelstva obce Všenory (dále též jako „zastupitelstvo“ nebo „OZ“) bylo zahájeno v 19:05 hodin Lenkou Nejedlíkovou (dále jako „předsedající“).

**1. Volba ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu Michaelu Formánkovou a Romana Štěrba a zapisovatelem Martina Mašáta. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

**Předsedající dala hlasovat o tomto Návrhu usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje jako ověřovatele zápisu Michaelu Formánkovou a Romana Štěrba a jako zapisovatele Martina Mašáta.***

Výsledek hlasování:	PRO	8
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	

**Usnesení č. 1/4/2019 bylo schváleno.**

**2. Kontrola minulého zápisu**

Předsedající vyzvala přítomné k přednesení připomínek nebo námitek k zápisu z minulého veřejného zasedání zastupitelstva obce. Nebyly vzneseny připomínky ani námítky.

### 3. Program:

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce:

1. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Kontrola minulého zápisu
3. Schválení programu
4. Veřejnoprávní smlouva s obcí Karlík – přestupky, dodatek č. 2 – nebude uzavřena
5. OZV – neregistrované, neodpovídající platné legislativě
6. Technické služby pan Černý, cenový dodatek
7. VO – lampa ulice U Tenisu
8. Právní služby, pro obec Všenory
9. Usnesení o pořízení ÚP, zpracovatel ÚP, létající pořizovatel
10. Schválení podání žádosti na dotace ÚP
11. Podání žádosti o dotaci na fasádu kaple
12. Příprava a podání žádosti o dotaci na nádoby na tříděný odpad
13. Žádost o autobusové zájezdy klubu důchodců
14. Žádost o příspěvek na činnost - Svaz tělesně postižených Praha-západ
15. Škola – projektová dokumentace na rekonstrukci školy
16. Inventarizační komise - doplnění
17. Různé, Diskuze

K návrhu programu byly vzneseny návrhy na doplnění:

6. Uskutečněná kontrola Ministerstva vnitra (z 12. 9. 2018)
14. Individuální dotace na rok 2019
19. Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti ČEZ Distribuce, Květoslava Mašity, Karla Majera, U Dubu
20. Správa veřejného osvětlení – zvýšení ceny o 8%
21. Rozpočtové opatření č. 8

#### **Předsedající dala hlasovat o tomto Návrhu usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje následující doplnění programu 4. zasedání:***

6. Uskutečněná kontrola Ministerstva vnitra (z 12. 9. 2018)
14. Individuální dotace na rok 2019
19. Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti ČEZ Distribuce, Květoslava Mašity, Karla Majera, U Dubu
20. Správa veřejného osvětlení – zvýšení ceny o 8%
21. Rozpočtové opatření č. 8

Výsledek hlasování:	PRO	8
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

**Usnesení č. 2/4/2019 bylo schváleno.**

**Předsedající dala poté hlasovat o tomto Návrhu usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje následující program 4. zasedání:**

1. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Kontrola minulého zápisu
3. Schválení programu
4. Veřejnoprávní smlouva s obcí Karlík – přestupky, dodatek č. 2 – nebude uzavřena
5. OZV – neregistrované, neodpovídající platné legislativě
- 6. Uskutečněná kontrola Ministerstva vnitra (z 12. 9. 2019)**
7. Technické služby pan Černý, cenový dodatek
8. VO – lampa ulice U Tenisu
9. Právní služby, pro obec Všenory
10. Usnesení o pořízení ÚP, zpracovatel ÚP, létající pořizovatel
11. Schválení podání žádosti na dotaci ÚP
12. Podání žádosti o dotaci na fasádu kaple
13. Příprava a podání žádosti o dotaci na nádoby na tříděný odpad
- 14. Individuální dotace na rok 2019**
15. Žádost o autobusové zájezdy klubu důchodců
16. Žádost o příspěvek na činnost - Svaz tělesně postižených Praha-západ
17. Škola – projektová dokumentace na rekonstrukci školy
18. Inventarizační komise – doplnění
- 19. Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti ČEZ Distribuce, Květoslava Mašity, Karla Majera, U Dubu**
- 20. Správa veřejného osvětlení – zvýšení ceny o 8%**
- 21. Rozpočtové opatření č. 8**
22. Různé, Diskuze

Výsledek hlasování:	PRO	8
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

**Usnesení č. 3/4/2019 bylo schváleno.**

**4. Veřejnoprávní smlouva s obcí Karlík – přestupky, dodatek č. 2 – nebude uzavřena**

Předsedající informovala přítomné o tom, že veřejnoprávní smlouva s obcí Karlík v rámci přestupkového řízení nemůže být uzavřena z důvodu, že obec Karlík tuto smlouvu musí mít uzavřenu s obcí „vyššího“ typu, tedy s obcí na úrovni obce s rozšířenou působností. Přestupková komise tedy bude nadále fungovat pouze pro Všenory.

***Zastupitelstvo obce Všenory bere na vědomí, že veřejnoprávní smlouva v oblasti přestupkového řízení nebude s obcí Karlík uzavřena. Tato agenda přestupkovou komisí obce Všenory bude nadále vykonávána pouze pro obec Všenory.***

## 5. OZV – neregistrované, neodpovídající platné legislativě

Předsedající informovala přítomné o tom, že obecně závazné vyhlášky Všenor neodpovídají platným právním předpisům a nejsou registrované u Ministerstva vnitra.

***Zastupitelstvo obce Všenory bere na vědomí informaci o tom, že obecně závazné vyhlášky Všenor neodpovídají platným právním předpisům a nejsou registrované u Ministerstva vnitra a konstatuje, že obecně závazné vyhlášky pro obec Všenory je potřeba dát do souladu s platnými právními předpisy a zaregistrovat u Ministerstva vnitra.***

## 6. Uskutečněná kontrola Ministerstva vnitra (z 12. 9. 2018)

Předsedající informovala přítomné o tom, že dne 16. 1. 2019 přišla na obec Žádost o doložení splnění zákonných povinností, kterou zaslalo Ministerstvo vnitra. V žádosti upozorňuje na povinnost doložení dokumentů k proběhlé kontrole minulého zastupitelstva obce, u které byl přítomen bývalý místostarosta pan Bacík. O proběhlé kontrole se předsedající dozvěděla až 16. 1. 2019, jelikož žádné podklady bývalým starostou obce nebyly předány ani na proběhlou kontrolu bývalé vedení obce nereagovalo. V průběhu kontroly bylo shledáno porušení zákona celkem v osmi bodech:

- 1) **Obec porušila § 92 odst. 1 větu první zákona o obcích (zastupitelstvo obce se schází podle potřeby, nejméně však jedenkrát za 3 měsíce) tím, že v případě zasedání konaného dne 27. března 2018 došlo k překročení zákonem stanovené 3měsíční periodicity jeho konání (doloženo přehledem podkladů předložených při kontrole výkonu samostatné působnosti dne 12. září 2018 potvrzeným místostarostou).**
- 2) **Obec porušila § 84 odst. 2 písm. l) zákona o obcích (zastupitelstvu obce je vyhrazeno zřizovat a rušit výbory, volit jejich předsedy a další členy a odvolávat je z funkce) ve spojení s § 119 odst. 1 větou první zákona o obcích (finanční a kontrolní výbory jsou nejméně tříčlenné) tím, že další „členové“ výboru stavebního, výboru sociálního a zdravotního, výboru školství a sportu, výboru územního plánování a správy obecního majetku a výboru životního prostředí nebyli zvoleni ZO (doloženo kopií zápisu z ustavujícího zasedání ZO konaného dne 13. listopadu 2014 a přehledem podkladů předložených při kontrole výkonu samostatné působnosti dne 12. září 2018 potvrzeným místostarostou).**
- 3) **Obec porušila § 12 odst. 4 věty první a druhou zákona o obcích (obec vede evidenci právních předpisů, které vydala; evidence právních předpisů obsahuje číslo a název právního předpisu, datum jeho schválení, datum nabytí jeho platnosti, datum nabytí jeho účinnosti, popřípadě i datum pozbytí jeho platnosti) ve spojení s § 12 odst. 5 větou první zákona o obcích (právní předpisy obce a jejich evidence musí být každému přístupny u obecního úřadu v obci, která je vydala) tím, že nevede evidenci právních předpisů, které vydala (doloženo přehledem podkladů předložených při kontrole výkonu samostatné působnosti dne 12. září 2018 potvrzeným místostarostou).**

- 4) Obec porušila § 12 odst. 6 větu první zákona o obcích (obec zašle obecně závaznou vyhlášku obce neprodleně po dni jejího vyhlášení Ministerstvu vnitra tím, že OZV č. 1/2017 nebyla zaslána Ministerstvu vnitra neprodleně po jejím vyvěšení na úřední desce (doloženo přehledem podkladů předložených při kontrole výkonu samostatné působnosti dne 12. září 2018 potvrzeným místostarostou).
- 5) Obec porušila § 15 odst. 1 InfZ [pokud povinný subjekt žádosti, byť i jen zčásti, nevyhoví, vydá ve lhůtě pro vyřízení žádosti rozhodnutí o odmítnutí žádosti, popřípadě o odmítnutí části žádosti (dále jen "rozhodnutí o odmítnutí žádosti"), s výjimkou případů, kdy se žádost odloží] tím, že žádosti o informace vedené pod č. j. 1055/2017/6, č. j. 1166/2017/6 a č. j. 1363/2017/6 vůbec nevyřídila (doloženo kopiemi žádostí vedených pod č. j. 1055/2017/6, č. j. 1166/2017/6 a č. j. 1363/2017/6 a přehledem podkladů předložených při kontrole výkonu samostatné působnosti dne 12. září 2018 potvrzeným místostarostou).
- 6) Obec porušila § 16 odst. 5 InfZ povinný subjekt předloží stížnost spolu se spisovým materiálem nadřízenému orgánu do 7 dnů ode dne, kdy mu stížnost došla, pokud v této lhůtě stížnosti sám zcela nevyhoví tím, že poskytne požadovanou informaci nebo konečnou licenční nabídku, nebo vydá rozhodnutí o odmítnutí žádosti) tím, že stížnosti vedené pod č. j. 1330/2017/6 a č. j. 1458/2017/6 na postup povinného subjektu při vyřizování žádostí o informace pod č. j. 1166/2017/6 a č. j. 1363/2017/6 v zákonné lhůtě nepředložila nadřízenému orgánu, ani jim v této lhůtě zcela nevyhověla (doloženo kopiemi stížnosti č. j. 1330/2017/6, poskytnutí informací č. j. 1313/2017/6 a stížnosti č. j. 1458/2017/6 a přehledem podkladů předložených při kontrole výkonu samostatné působnosti dne 12. září 2018 potvrzeným místostarostou).
- 7) Obec porušila § 5 odst. 3 InfZ (do 15 dnů od poskytnutí informací na žádost povinný subjekt tyto informace zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup; o informacích poskytnutých způsobem podle § 4a odst. 2 písm. e) a f), informacích poskytnutých v jiné než elektronické podobě, nebo mimořádně rozsáhlých elektronicky poskytnutých informacích postačí zveřejnit doprovodnou informaci vyjadřující jejich obsah) tím, že informace poskytnuté na základě prověřovaných žádostí o informace nezveřejnila způsobem umožňujícím dálkový přístup (doloženo přehledem podkladů předložených při kontrole výkonu samostatné působnosti dne 12. září 2018 potvrzeným místostarostou).
- 8) Obec porušila § 5 odst. 4 InfZ (povinné subjekty jsou povinny zveřejňovat informace uvedené v odstavci 1 a 2 též způsobem umožňujícím dálkový přístup...) tím, že ke dni kontroly nebyly informace dané § 5 odst. 1 a 2 InfZ zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup ve struktuře předepsané vyhláškou č. 442/2006 Sb. (doloženo printscreenem internetových stránek obce dostupných na adrese: <https://www.vsenory.cz/urad-obce/povinne-informace-1/> ze dne 12. září 2018).

**Zastupitelstvo obce Všenory bere na vědomí informaci o uskutečněné kontrole Ministerstva vnitra z 12. 9. 2018. Vzhledem k nedostatku času k návrhu opatření k nápravě kontrolou zjištěných nedostatků a k zamezení jejich opakování bude toto předloženo na příštím zastupitelstvu.**

#### **7. Technické služby pan Černý, cenový dodatek**

Předsedající seznámila přítomné s navrženým cenovým dodatkem technických služeb, které pro Všenory zajišťuje pan Černý. Dosavadní ceny jsou platné od 1. února 2015, od té doby nebyly aktualizovány. K aktualizaci cen by došlo od 1. 2. 2019. Návrh změny ceny prováděných služeb v obci Všenory je přílohou tohoto Zápisu. Předsedající seznámila přítomné s tímto návrhem.

#### **Předsedající dala hlasovat o tomto Návrhu usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Všenory bylo seznámeno s návrhem změny cen pana Černého a s předloženým návrhem souhlasí. Obecní zastupitelstvo pověřuje starostku obce k podpisu tohoto návrhu.**

Výsledek hlasování:	PRO	8
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

**Usnesení č. 4/4/2019 bylo schváleno.**

#### **8. VO – lampa ulice U Tenisu**

Předsedající seznámila přítomné se záměrem instalovat lampu veřejného osvětlení v ulici u Tenisu. Podle předběžného průzkumu se instalace lampy včetně kabelu je částka za tyto práce cca 43 tis. Kč bez DPH. Stavbu lampy by realizoval provozovatel VO, firma Elektroštika s.r.o.

#### **Předsedající dala hlasovat o tomto Návrhu usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Všenory pověřuje starostku uzavřením smlouvy o instalaci lampy veřejného osvětlení v ulici u Tenisu s firmou Elektroštika v částce 43 tis. Kč bez DPH.**

Výsledek hlasování:	PRO	8
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

**Usnesení č. 5/4/2019 bylo schváleno.**

#### **9. Právní služby, pro obec Všenory**

Předsedající seznámila přítomné s nabídkou od advokáta Mgr. Tomáše Zlesáka na poskytování právních služeb s hodinovou sazbou 1600 Kč/hod bez DPH. Jedná se o cenu v místě obvyklou. Právní služby poskytované na základě smlouvy v případě potřeby jsou pro obec velmi důležité. Finanční rámec této smlouvy by byl 200 000,- Kč bez DPH.

**Předsedající dala poté hlasovat o tomto Návrhu usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Všenory pověřuje starostku uzavřením smlouvy o poskytování právních služeb s Mgr. Tomášem Zlesákem s hodinovou sazbou 1600 Kč bez DPH a finančním rámcem max. 200 000,- Kč bez DPH.**

Výsledek hlasování:	PRO	8
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

**Usnesení č. 6/4/2019 bylo schváleno.**

**10. Usnesení o pořízení ÚP, zpracovatel ÚP, létající pořizovatel**

Předsedající seznámila přítomné s tím, že pořizovatelem Zadání územního plánu z roku 2014 byl MěÚ Černošice. Zastupitelé byli s tímto Zadáním seznámeni. Usnesení o pořízení ÚP bylo zastupitelstvem obce Všenory přijato ještě před pořízením Zadání. Proto současné OZ nebude o Usnesení o pořízení ÚP hlasovat.

Předchozí zpracovatel ukončil práce na návrhu nového územního plánu obce Všenory v roce 2017. Od této doby na ÚP nikdo nepracoval. Termín pořízení nového územního je stanoven stavebním zákonem do 31. 12. 2022.

Po ukončení činnosti na územním plánu předchozího zpracovatele potřebuje obec jistotu, že kdo bude územní plán pro obec Všenory zpracovávat, tak ho také dokončí. Proto se zastupitelstvo zabývalo architekty, které mají s územním plánem obcí zkušenosti, byli doporučeni jinými obcemi, mají k obci Všenory vztah a časové kapacity jim zpracování ÚP dovolují. Tyto podmínky naplňuje paní Ing. Arch. Vlasta Poláčková, Urbanistický atelier UP-24, která byla z výše uvedených důvodů oslovena a nabízí, že ÚP pro obec Všenory zpracuje za 600 tis. Kč bez DPH. Tato cena, která vychází z ceníku ČKA, je pro obec Všenory ponížena.

Předsedající dále seznámila přítomné se záměrem angažovat soukromého (tzv. „létajícího“) pořizovatele ÚP, vzhledem k tomu, že odbor územního plánování v Černošicích je přetížen a termín pro pořízení nového ÚP pevně stanoven. V rámci průzkumu bylo zjištěno, že cena za tuto službu se pohybuje v rozmezí 200 – 220 tis. Kč. Jako pořizovatel územního plánu byla obci Všenory doporučena ostatními obcemi Ing. arch. Zdeňka Táborská.

Dotaz z pléna: Byli osloveni i další architekti?

Odpovídá Lenka Nejedlíková a Kateřina Samojská: Ano, několik, ale z časových a finančních důvodů jsme se nakonec přiklonili k atelieru UP-24.

Dotaz z pléna: Uvažujete o architektovi obce?

Odpovídá Lenka Nejedlíková a Kateřina Samojská: Ano, uvažujeme výhledově, v úvahu připadá např. oblast kolem kostela.

Dotaz z pléna: Uvažujete o zapojení veřejnosti? Např. v Řevnicích proběhla akce „Košík nápadů“.

Odpovídá Lenka Nejedlíková a Kateřina Samojská: Ano, například už v rámci Sousedských setkání sbíráme podněty.

Dotaz z pléna: pokud se bavíme o ceně 600 tis. tak by měl být znám objem nebo počet setkání.

Odpověď Lenka Nejedlíková: V ceně jsou dvě setkání.

Dotaz z pléna: Proč chce obec angažovat „létajícího“ pořizovatele?  
Odpověď Lenka Nejedlíková: Z časových důvodů.

**Předsedající dala hlasovat o tomto Návrhu usnesení:**

- 1. Zastupitelstvo obce Všenory pověřuje starostku uzavřením smlouvy na zpracování územního plánu s ing. arch. Vlastou Poláčkovou s maximální možnou výší odměny 600 tis. Kč bez DPH.**

Výsledek hlasování:	PRO	8
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

***Usnesení č. 7/4/2019 bylo schváleno.***

- 2. Zastupitelstvo obce Všenory pověřuje starostku k jednání s možným pořizovatelem územního plánu pro obec Všenory, paní Ing. arch. Zdeňkou Táborskou. Na příštím zastupitelstvu starostka sdělí výsledek jednání.**

Výsledek hlasování:	PRO	8
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

***Usnesení č. 8/4/2019 bylo schváleno.***

## **11. Schválení podání žádosti na dotace ÚP**

Předsedající seznámila přítomné s tím, že do 31. 1. 2019 je možno podat žádost o dotaci z MMR na územní plán. Navrhuje, aby obec Všenory tuto žádost podala. Předsedající zároveň upozorňuje, že příjemce dotace je povinen nejpozději do tří let od vydání Registrace akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace zajistit vydání územního plánu včetně nabytí jeho účinnosti a zveřejnění na internetových stránkách obce.

Žádost o dotaci byla podána na MMR již dříve, nicméně podmínky žádosti nebyly z důvodu odstoupení zpracovatele ÚP naplněny, proto obec od její žádosti odstoupila.

**Předsedající dala hlasovat o tomto Návrhu usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Všenory pověřuje starostku zajištěním podání žádosti o dotaci z MMR na územní plán obce Všenory.***

Výsledek hlasování:	PRO	8
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

***Usnesení č. 9/4/2019 bylo schváleno.***



## 12. Podání žádosti o dotaci na fasádu kaple

Předsedající seznámila přítomné se záměrem podat žádost o dotaci na fasádu kaple sv. Jana Křtitele. Stavební úpravy se týkají opravy fasády kaple, jelikož střešní krytina a výplně otvorů byly již rekonstruovány stejně jako byla provedena obnova vnitřní části kaple. Vzhled kaple bude ponechán stávající, mělo by dojít pouze k očištění stávající fasády z lícového zdiva a článků z pískovce, výměně poškozeného lícového zdiva, dospárování a obnovení omítaných částí včetně profilování římsy. Dle rozpočtu jsou náklady na tuto opravu 563 tis. Kč bez DPH.

O dotaci bude žádáno z programu 2019 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje, ze Středočeského fondu kultury a obnovy památek.

### **Předsedající dala hlasovat o tomto Návrhu usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Všenory pověřuje starostku zajištěním podání žádosti o dotaci na fasádu kaple z programu 2019 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje, ze Středočeského fondu kultury a obnovy památek.***

Výsledek hlasování:	PRO	8
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

**Usnesení č. 10/4/2019 bylo schváleno.**

## 13. Příprava a podání žádosti o dotaci na nádoby na tříděný odpad

Předsedající seznámila přítomné se záměrem podat žádost o dotaci na nádoby na tříděný odpad. Důvodem je vysoký objem směsného komunálního odpadu v obci a to, že po zpřísnění zákonných předpisů od roku 2024 (zákaz skládkování neupraveného směsného komunálního odpadu) dojde ke zvýšení nákladů na odpadové hospodářství. Je prokázáno, že 60% váhy v černé popelnici tvoří materiálově využitelné odpady. Společnost EKO-KOM za každou vytríděnou tunu vyplácí „výkupní cenu“. Úpravou systému nakládání s odpady dojde ke snížení SKO. Bude zajištěn svoz i tříděného odpadu přímo od domu a zdarma do zápůjčky budou poskytovány nádoby o objemu 240 l. Následně by svoz SKO 1x za dva týdny a svoz tříděného odpadu 1x měsíčně. Dotace z OPŽP 85%, vlastní zdroje obce 15%. Údajně další výzva již vypsána nebude. Do úvahy přichází nejdříve od ledna 2020. S vypracováním žádosti pomůže obci firma ASHPA oběhová hospodářství, s.r.o. včetně vypracování analýzy potenciální produkce odpadu za cenu 47 tis. Kč bez DPH.

### **Předsedající dala hlasovat o tomto Návrhu usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Všenory pověřuje starostku podáním žádosti o dotaci na nádoby na tříděný odpad prostřednictvím firmy ASHPA oběhová hospodářství, s.r.o. včetně vypracování analýzy potenciální produkce odpadu za cenu 47 tis. Kč bez DPH.***

Výsledek hlasování:	PRO	8
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

**Usnesení č. 11/4/2019 bylo schváleno.**

#### 14. Individuální dotace na rok 2019

Předsedající seznámila přítomné s tím, že OZ navrhuje vydat Zásady pro poskytování individuální dotace v rámci podpory kulturních, sportovních a jiných aktivit z rozpočtu obce Všenory. Žadatelé o Individuální dotaci mohou být fyzické nebo právnické osoby, spolky dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, humanitární organizace, nadace, církve a náboženské společnosti. Žadatelem nemohou být politické strany, politická hnutí a jejich koalice.

Dotace budou přednostně přidělovány na aktivity v obci Všenory spadající do těchto oblastí:

- a) Kulturní, sportovní a jiné aktivity zaměřené na reprezentaci a propagaci obce Všenory v rámci České republiky a v zahraničí.
- b) Projekty zaměřené v oblasti kultury a sportu s výchovnými aspekty, zaměřené na děti a mládež.
- c) Rozvoj neprofesionální umělecké a sportovní činnosti, podpora činnosti občanských iniciativ.
- d) Projekty podporující aktivity seniorů a zdravotně postižených občanů.
- e) Projekty podporující činnost spolků se sídlem na území obce Všenory.

Podrobné znění těchto Zásad bude v případě schválení OZ vyvěšeno na stránkách obce Všenory a na její úřední desce. Na akce pořádané v roce 2019 je stanovena lhůta pro podání žádostí do 28. 2. 2019. Vyhodnocení a návrhy na udělení příspěvků vyhodnocuje písemně OZ, a to do 31. 3. 2019. Finanční rámec je stanoven na 200 000,- Kč.

#### **Předsedající dala hlasovat o tomto Návrhu usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje Zásady pro poskytování individuální dotace v rámci podpory kulturních, sportovních a jiných aktivit z rozpočtu obce Všenory. Na akce pořádané v roce 2019 je stanovena lhůta pro podání žádostí do 28. 2. 2019. Vyhodnocení a návrhy na udělení příspěvků vyhodnocuje písemně OZ, a to do 31. 3. 2019. Finanční rámec pro tyto dotace je 200 tis. Kč.***

Výsledek hlasování:	PRO	8
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

**Usnesení č. 12/4/2019 bylo schváleno.**

#### 15. Žádost o autobusové zájezdy klubu důchodců

Předsedající informovala přítomné o žádosti o dotaci Klubu důchodců na autobusové zájezdy. Vzhledem k tomu, že obec bude tyto příspěvky poskytovat na základě Zásad pro poskytování individuální dotace v rámci podpory kulturních, sportovních a jiných aktivit, bude Klub důchodců vyzván k podání Žádosti v souladu s těmito podmínkami.

***Zastupitelstvo obce Všenory bere na vědomí, že v případě dotací na zájezdy klubu důchodců bude postupováno v souladu se Zásadami pro poskytování individuální dotace v rámci podpory kulturních, sportovních a jiných aktivit z rozpočtu obce Všenory.***

## 16. Žádost o příspěvek na činnost – Svaz tělesně postižených Praha-západ

Předsedající informovala přítomné o žádosti o dotaci Svazu tělesně postižených Praha – západ na rekondice, kulturní akce a léčebné pobyty. Vzhledem k tomu, že obec bude tyto příspěvky poskytovat na základě Zásad pro poskytování individuální dotace v rámci podpory kulturních, sportovních a jiných aktivit, bude klub důchodců vyzván k podání Žádosti v souladu s těmito podmínkami.

***Zastupitelstvo obce Všenory bere na vědomí, že v případě dotací pro Svaz tělesně postižených Praha-západ bude postupováno v souladu se Zásadami pro poskytování individuální dotace v rámci podpory kulturních, sportovních a jiných aktivit z rozpočtu obce Všenory.***

## 17. Škola – projektová dokumentace na rekonstrukci školy

Předsedající informovala přítomné o záměru rekonstrukce školy z důvodu špatného stavebního stavu vyžadujícího rekonstrukce veškerého potrubí, podkroví, učeben. Po domluvě s paní ředitelkou školy by rekonstrukcí nedošlo k navýšení kapacity školy, maximálně k navýšení kapacity prostor pro účely kabinetů pro učitele. Předsedající navrhuje udělat výběrové řízení na zpracovatele projektové dokumentace. Následně obec v případě vyhlášení dotační výzvy na rekonstrukci škol či obecních budov by obec podala žádost o dotaci.

**Předsedající dala hlasovat o tomto Návrhu usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Všenory pověřuje starostku zajištění vypsaní výběrového řízení na zpracovatele projektové dokumentace na rekonstrukci školy, a to oslovením min. 3 projektových firem.***

Výsledek hlasování:	PRO	8
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

**Usnesení č. 13/4/2019 bylo schváleno.**

## 18. Inventarizační komise - doplnění

Roman Štěrba informoval přítomné o nutnosti doplnit inventarizační komisi vzhledem k nepřítomnosti p. Tomáše Švece. Jako dalšího člena navrhl paní Alenu Sahánkovou.

**Předsedající dala hlasovat o tomto Návrhu usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Všenory souhlasí s výměnou Tomáše Švece v inventarizační komisi za paní Alenu Sahánkovou.***

Výsledek hlasování:	PRO	8
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

**Usnesení č. 14/4/2019 bylo schváleno.**

## 19. Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti ČEZ Distribuce, Květoslava Mašity, Karla Majera, U Dubu

Předsedající seznámila přítomné se Smlouvou o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě. Jedná se o smlouvu s ČEZ, kterou zastupuje společnost Elektroštika. Předmětem smlouvy jsou uložené kabelové vedení NN 0,4 kV v pozemku č. 944 k.ú. Všenory, ulice Květoslava Mašity. Cena za věcné břemeno byla stanovena jednorázově ve výši 600,- Kč a vychází ze Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě z prosince 2017.

Dále předsedající seznámila přítomné se Smlouvou o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě. Jedná se o smlouvu s ČEZ, kterou zastupuje společnost Elektroštika. Předmětem smlouvy jsou uložené kabelové vedení NN 0,4 kV a pilíře s rozvodnými skříněmi včetně přívodních kabelů v pozemcích č. 240/3, 273, 303, 309, 1006/1, 1221/9, 1221/12, 1221/13 k.ú. Všenory, ulice Karla Majera a U Dubu. Cena za věcné břemeno byla stanovena jednorázově ve výši 84 000,- Kč. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě byla podepsána v červnu 2017.

### 1. Předsedající dala hlasovat o tomto Návrhu usnesení:

**Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě. Jedná se o smlouvu s ČEZ, kterou zastupuje společnost Elektroštika. Předmětem smlouvy jsou uložené kabelové vedení NN 0,4 kV v pozemku č. 944, ulice Květoslava Mašity. Cena za věcné břemeno byla stanovena jednorázově ve výši 600,- Kč a vychází ze Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě z prosince 2017.**

Výsledek hlasování:	PRO	8
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

**Usnesení č. 15/4/2019 bylo schváleno.**

### 2. Předsedající dala hlasovat o tomto Návrhu usnesení:

**Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě. Jedná se o smlouvu s ČEZ, kterou zastupuje společnost Elektroštika. Předmětem smlouvy jsou uložené kabelové vedení NN 0,4 kV a pilíře s rozvodnými skříněmi včetně přívodních kabelů v pozemcích č. 240/3, 273, 303, 309, 1006/1, 1221/9, 1221/12, 1221/13 k.ú. Všenory, ulice Karla Majera a U Dubu. Cena za věcné břemeno byla stanovena jednorázově ve výši 84 000,- Kč. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě byla podepsána v červnu 2017.**

Výsledek hlasování:	PRO	8
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

**Usnesení č. 16/4/2019 bylo schváleno.**

## 20. Správa veřejného osvětlení – zvýšení ceny o 8%

Předsedající seznámila přítomné s navýšením cen firmy Elektroštika, která v obci Všenory provozuje veřejné osvětlení. Výše navýšení je 8% za světelný bod/jednotku.

Dotaz z pléna: Kolik je celková částka

Odpověď Lenka Nejedlíková: Částku teď nevím přesně, cca 60 tis. Kč měsíčně.

Dotaz z pléna: Uvažuje se o nějaké modernější technologii

Odpověď Roman Štěrba: Určitě budeme do budoucna uvažovat, i z toho důvodu, že je možné získat dotace.

**Zastupitelstvo obce Všenory bere na vědomí navýšením cen firmy Elektroštika, která v obci Všenory provozuje veřejné osvětlení. Výše navýšení je 8% za světelný bod/jednotku.**

## 21. Rozpočtové opatření č. 8

Martin Mašát seznámil přítomné s tím, že předsedající předložila předsedovi finančního výboru rozpočtové opatření č. 8, zpracované k 31. 12. 2018 ve výši úpravu příjmů celkem o 5 437 283,46 Kč, úpravu výdajů celkem o minus – 7 097 765,73 a úpravu financování celkem o 146 000,- Kč.

### **Předsedající dala hlasovat o tomto Návrhu usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje přiložené rozpočtové opatření č. 8/2018 obsahující úpravu příjmů celkem o 5 437 283,46 Kč, úpravu výdajů celkem o minus – 7 097 765,73 a úpravu financování celkem o 146 000,- Kč.***

Výsledek hlasování:	PRO	8
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

**Usnesení č. 17/4/2019 bylo schváleno.**

## 22. Různé, Diskuze:

Předsedající seznámila přítomné s tím, že kdysi byl vypracován Generel kanalizace obce. V oblasti Na Benátkách byl zpracován projekt s tím, že původní záměr byl změněn z gravitační na tlakovou kanalizaci.

Na projekt bylo vydáno územní rozhodnutí, od srpna loňského roku se řeší stavební povolení, není dosud rozhodnuto.

Na SFŽP byla podána žádost o dotaci na gravitační kanalizaci a vodovod. Vlastní zdroje obce měly být 20% nákladů, tedy přibližně 1,6 mil. Kč. Po přepracování projektu na tlakovou kanalizaci a zahrnutí přípojek do zadávacího řízení stouply vlastní zdroje na cca 2,5 – 3 mil. Kč a činí cca 40 -50% nákladů.

Bylo vypsáno výběrové řízení a podepsána smlouva s dodavatelem, která zahrnuje i vodovodní a kanalizační přípojky. Toto je v rozporu s dosavadním přístupem obce, kdy přípojky si platí každý sám a

i v rozporu v rozporu s koncesní smlouvou s firmou Aquaconsult, která pro obec provozuje pouze vodovodní a kanalizační řady.

Poznámka z pléna: Je možné, že ke změně záměru došlo proto, že v r. 2014 byla možnost dotovat i přípojky.

Následovala diskuze, kdy několik přítomných z pléna vzneslo připomínky, že nejsou dostatečně informováni o vývoji, přišel jim dopis s výzvou o vyjádření projektu do 14 dnů a že v roce 2002 po povodni se slibovalo, že Benátky budou první částí obce, kde bude zavedena kanalizace.

Předsedající s doplněním některých dalších zastupitelů se vyjádřila v tom smyslu, že tyto skutečnosti se současné vedení obce dozvědělo nedávno a bude teprve jednat s právníkem o možných řešeních. Předběžně je možné řešení formou změny smlouvy s dodavatelem v tom smyslu, že by si přípojky pořizovali občané sami, což by znamenalo náklady pro občany, nebo přepracování projektu, což by znamenalo další zdržení. Řešením by nemělo být, že by obec provozovala každému obyvateli lokality Benátky jeho přípojku. O výsledcích jednání s právníkem, s dodavatelem a možných řešeních budeme informovat.

Michaela Formánková vyzvala přítomné k co největší účasti na Sousedském setkání s občany oblasti Na Benátkách, kdy předpokládáme, že budeme moct lépe informovat a zároveň bychom se rádi dozvěděli postoj občanů k možným řešením.

Předsedající rovněž poznamenala, že nově se zastupitelstvo Dobřichovic usneslo, že s každým uživatelem, který se bude nově připojovat na kanalizaci napojenou na dobřichovickou čističku, bude uzavírat smlouvu o připojení v ceně 40 tis. Kč (jednorázový poplatek).

Helena Jahelková přečetla příspěvek p. Štěcha, který se nemohl zúčastnit. Pan Štěch, jakožto bývalý starosta, v něm reagoval na informace o tom, že minulé vedení obce si muselo vzít v r. 2014 úvěr, přestože muselo hradit úvěr z roku 2000, tedy z doby, kdy byl p. Štěch starostou.

Pan Štěch v něm zdůvodnil nutnost řešení financování rozvoje obce, zejména zavedení vodovodu a kanalizace, formou úvěru, protože příjmy obce z rozpočtového určení daní byly v té době v řádu 9,5 – 11,5 mil. Kč. Vzhledem k takto nízkým příjmům bylo nutné financovat výstavbu úvěrem. Zvažovaly se i jiné formy financování, např. formou dluhopisů, ale ty se ukázaly jako neprůchozí. Obec byla v době po povodni částečně financována i solidární bezúročnou půjčkou jednoho městského obvodu.

Pan Štěch v příspěvku vyjmenoval investiční akce, které obec za jeho působení realizovala, zejména investice do vodovodu, kanalizace, plynovodu i rekonstrukcí obecního majetku, a které posunuly obec směrem do civilizace. Byla vypracována pasportizace těchto investic. Zároveň zdůraznil, že zadlužení v té době nebránilo běžnému fungování obce.

K rozpočtu obce na rok 2019 poznamenal, že není dost prorůstový.

K příspěvku nebyly připomínky.

Dotaz: Obec za tříděný odpad platí nebo dostává?

Odpovídá Lenka Nejedlíková: Obec platí za svoz, ročně za tříděný odpad cca 1 mil. Kč, od společnosti EKO-KOM dostáváme ročně cca 200 tis. Kč.

Dotaz: Na Benátkách je nízký podjezd, otlučený, navíc vedlejší podchod je nízký, bylo by vhodné dát světlo nebo reflexní pás.

Odpovídá Lenka Nejedlíková: Budeme řešit

Dotaz: Uvažuje obec o řešení objektu Restaurace Zdeňka

Odpovídá Lenka Nejedlíková: Nechali jsme zpracovat znalecký posudek, odhad činí cca 10 mil. Kč (metodou ocenění pozemku na cca 17 mil. Kč a zohlednění nákladů na zbourání objektu). Obec uvažuje o různých řešeních včetně např. odkoupení objektu od majitele, pokud by bylo možné získat na takový účel nějakou dotaci, nicméně současné cenové požadavky majitele toto neumožňují.

Doplnění: obec může ovlivnit budoucí vzhled objektů, které nevlastní, např. tím, že nechá zpracovat studii a bude oslovovat developery s touto konkrétní studií.

Odpovídá Lenka Nejedlíková: Naše představa je snažit se získat a zachovat pro obec alespoň sál. Zdeňku bychom rádi zachovali, ale je možné, že pokud se zachová, můžou zbýt jen nosné obvodové zdi.

Dotaz: mohly by být zveřejněny emaily na zastupitele

Odpovídá Lenka Nejedlíková: řešíme, prozatím je možné psát na obec@vsenory.cz

Dotaz: Je problém s cyklisty v oblasti lesík, hrobka, Čihadla; před nějakým časem tam majitel objektu Zdeňka uspořádal závod na horských kolech, od té doby tam jezdí horská kola, přesto, že tam jsou obrovské cedule. Mohl by obecní úřad vstoupit do jednání s majitelem pozemku.

Doplnění z pléna: vlastník tam stále vyvěšuje cedule, bikeři nedbají.

Odpovídá Lenka Nejedlíková: pokusíme se řešit.

Dotaz: Pražská voda je pouze v jedné ulici. Všenorská je strašně tvrdá a ničí spotřebiče.

Odpovídá Lenka Nejedlíková: je to tak, pražská voda je určena pouze pro část obce a tomu odpovídá nasmlouvaný objem. Kupovat pražskou vodu pro celou obec, když máme velkou část obce zásobenou z vlastního vrtu z Berounské vody, která je kvalitní (i když tvrdá) a musí se jen minimálně upravovat na pitnou, by bylo neekonomické.

Dotaz: Kdy bude sousedské setkání pro oblast Čihadla?

Odpovídá Lenka Nejedlíková: Čihadla připojíme k oblasti Květoslava Mašity

Dotaz: Na hřišti vedle Zdeňky je spadlá hrazda, mohl by někdo spravit?

Doplnění z pléna: provedení hřiště je nekvalitní, obec by to měla reklamovat, protože se to neustále rozbíjí.

Odpovídá Lenka Nejedlíková: Budeme řešit

Předsedající poděkovala všem přítomným za účast a ukončila toto ustavující zasedání zastupitelstva obce Všenory v 21:45 hodin.

Přílohy:

- Prezenční listina
- Rozpočtové opatření č. 8
- Nový ceník p. Černý
- Zásady pro poskytování individuální dotace v rámci podpory kulturních, sportovních a jiných aktivit z rozpočtu obce Všenory

Zápis vyhotoven dne 17. 1. 2019

Zapisovatel: Martin Mašát

Ověřovatelé: Michaela Formánková

Roman Štěrba

Starostka: Lenka Nejedlíková