

Zápis
ze zasedání Zastupitelstva obce Všenory

Číslo	11/2019
Den konání	29. 8. 2019, od 19:00
Místo konání	Sál Vladimíra Holana, OÚ Všenory, č.p. 151
Přítomní zastupitelé - 9	Lenka Nejedlíková, Martin Mašát, Roman Štěrba, Tomáš Švec, Helena Jahelková, Michaela Formánková, Katerina Samojská, Alena Sahánková
Omluvení zastupitelé	Jan Kahoun
Neomluvení zastupitelé	-
Počet občanů	14
Ověřovatelé zápisu	Roman Štěrba, Alena Sahánková
Předsedající	Lenka Nejedlíková
Zapisovatel zápisu	Martin Mašát

Zasedání Zastupitelstva obce Všenory (dále též jako „zastupitelstvo“ nebo „OZ“) bylo zahájeno v 19:05 hodin Lenkou Nejedlíkovou (dále jako „předsedající“).

1. Volba ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu Alenu Sahánkovou a Romana Štěrba a zapisovatelem Martina Mašáta. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Předsedající dala hlasovat o tomto Návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje jako ověřovatele zápisu Alenu Sahánkovou a Romana Štěrba a jako zapisovatele Martina Mašáta.

Výsledek hlasování:	PRO	8
	PROTI	
	ZDRŽEL SE	

Usnesení č. 1/11/2019 bylo schváleno.

2. Kontrola minulého zápisu

Předsedající vyzvala přítomné k přednesení připomínek nebo námitek k zápisu z minulého veřejného zasedání zastupitelstva obce. Nebyly vzneseny připomínky ani námítky.

3. Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce:

1. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Kontrola minulého zápisu
3. Schválení programu
4. Rozpočtové opatření č. 5
5. Schválení záměru na směnu a prodej části oploceného pozemku 2095/3 a 2092/2 v k.ú. Všenory
6. Schválení záměru na prodej části pozemku č. 2089 v k.ú. Všenory
7. Schválení záměru na prodej části pozemku č. 2049/6 v k.ú. Všenory
8. Darovací smlouva s Výzkumným ústavem lesního hospodářství a myslivosti, v.v.i.
9. Dodávka nádob na třídění odpadů pro obec Všenory“ v rámci projektu Všenory - door to door systém sběru a svozu odpadů, reg. č. projektu CZ.05.3.29/0.0/0.0/18_104/0009740 – příkazní smlouva výběrové řízení
10. Výpověď smlouvy na svoz odpadu se společností Rumpold
11. Svoz odpadu pro obec Všenory – příkazní smlouva výběrové řízení
12. Různé, diskuze

K návrhu byly vzneseny návrhy na doplnění:

4. Rozpočtové opatření č. 5 - zrušení

Předsedající dala poté hlasovat o tomto Návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje následující program 11. zasedání:

1. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Kontrola minulého zápisu
3. Schválení programu
4. Schválení záměru na směnu a prodej části oploceného pozemku 2095/3 a 2092/2 v k.ú. Všenory
5. Schválení záměru na prodej části pozemku č. 2089 v k.ú. Všenory
6. Schválení záměru na prodej části pozemku č. 2049/6 v k.ú. Všenory
7. Darovací smlouva s Výzkumným ústavem lesního hospodářství a myslivosti, v.v.i.
8. Dodávka nádob na třídění odpadů pro obec Všenory“ v rámci projektu Všenory - door to door systém sběru a svozu odpadů, reg. č. projektu CZ.05.3.29/0.0/0.0/18_104/0009740 – příkazní smlouva výběrové řízení
9. Výpověď smlouvy na svoz odpadu se společností Rumpold
10. Svoz odpadu pro obec Všenory – příkazní smlouva výběrové řízení
11. Různé, diskuze

Výsledek hlasování:	PRO	8
	PROTI	
	ZDRŽEL SE	

Usnesení č. 2/11/2019 bylo schváleno.

4. Schválení záměru na směnu a prodej části oploceného pozemku 2095/3 a 2092/2 v k.ú. Všenory

Předsedající seznámila přítomné se zveřejněným záměrem č. 2092/2 o výměře 85 m² v k.ú. Všenory Hany a Michaely Blažejových na směnu a odprodej části obecního pozemku 2095/3 o výměře cca 200 m². Část pozemku 2095/3 je dlouhodobě součástí oplocené zahrady majitelů a jejich pozemek je na druhé straně potoka mezi obecními pozemky. K tomuto došlo v rámci narovnání koryta Všenorského potoka. Takovéto pozemky ve Všenorech obec Všenory obvykle prodávala za 1 000 Kč/m².

Předsedající dala poté hlasovat o tomto Návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje směnu 85 m² pozemků č. 2092/2 a 2095/3 v k.ú. Všenory a odprodej zbývajících oplocených o výměře cca 115 m² (bude upřesněno geometrickým plánem) částí Haně a Michaely Blažejových za cenu 1 000 Kč/m² a pověřuje starostku k podpisu směnné a kupní smlouvy.

Výsledek hlasování:	PRO	8
	PROTI	
	ZDRŽEL SE	

Usnesení č. 3/11/2019 bylo schváleno.

5. Schválení záměru prodej části pozemku 2089 v k.ú. Všenory

Předsedající seznámila přítomné se zveřejněným záměrem na odprodej části pozemku č. 2089 o výměře cca 20 m² u své nemovitosti za účelem parkování vozidla. Jedná se o nevyužívanou část pozemku, kde i v dnešní době auta parkují. Paní Mulíčková vzhledem k invaliditě chce mít parkování zajištěné před domem. Takovéto pozemky ve Všenorech obec Všenory obvykle prodávala za 1 000 Kč/m².

Předsedající dala poté hlasovat o tomto Návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje prodej části pozemku č. 2089 v k.ú. Všenory o výměře cca 20 m² (bude upřesněno geometrickým plánem) paní Markétě Mulíčkové za cenu 1 000 Kč/m² a pověřuje starostku k podpisu kupní smlouvy.

Výsledek hlasování:	PRO	8
	PROTI	
	ZDRŽEL SE	

Usnesení č. 4/11/2019 bylo schváleno.

6. Schválení záměru na prodej části pozemku č. 2049/6 v k.ú. Všenory

Předsedající seznámila přítomné se zveřejněným záměrem na odprodej části pozemku č. 2049/6 o výměře 10 m². Jedná se o zaplacenou část pozemku 2049/6, která je již téměř 20 let součástí jejich zahrady. Obec tuto část pozemku nevyužívá. Takovéto pozemky ve Všenorech obec Všenory obvykle prodávala za 1 000 Kč/m².

Předsedající dala poté hlasovat o tomto Návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje prodej části pozemku č. 2049/6 v k.ú. Všenory o výměře 10 m² manželům Doubkovým za cenu 1 000 Kč/m² a pověřuje starostku k podpisu kupní smlouvy.

Výsledek hlasování:	PRO	8
	PROTI	
	ZDRŽEL SE	

Usnesení č. 5/11/2019 bylo schváleno.

7. Darovací smlouva s Výzkumným ústavem lesního hospodářství a myslivosti, v.v.i.

Alena Sahánková seznámila přítomné s tím, že 28.3.2019 bylo schváleno usnesení č. 14/6/2019 týkající se uzavření darovací smlouvy mezi Výzkumným ústavem lesního hospodářství a myslivosti, v.v.i. se sídlem Strnady 136, 252 02 Jíloviště a Obcí Všenory se sídlem U Silnice 151, 252 31 Všenory, týkající se bezplatně převáděného vlastnického práva k nemovitostem

- pozemek parcelní číslo 1005, ostatní plocha, o zapsané výměře 11 m²
- pozemek parcelní číslo 1004/3, ostatní plocha, o zapsané výměře 82 m² - Nad školou
- pozemek parcelní číslo 1064/21, ostatní plocha, o zapsané výměře 834 m² - cesta od silnice Květoslava Mašity ke hřbitovu
- pozemek parcelní číslo 1221/14, ostatní plocha, o zapsané výměře 42 m² - komunikace
- pozemek parcelní číslo 1919/18, ostatní plocha, o zapsané výměře 27 m². - nad Montanou, cesta do lesa k Másílkovi.

Původním záměrem Výzkumného ústavu ve shodě s obcí Všenory, bylo darovat obci celkem pět pozemků v kat. území Všenory. Dozorčí rada výzkumného ústavu ale zamítla darování v případě pozemku parc. č. 1005.

Obec Všenory tedy obdržela nový návrh darovací smlouvy, bez pozemku č. 1005. Navrhujeme pověřit paní starostku podpisem nové darovací smlouvy.

Předsedající dala poté hlasovat o tomto Návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje uzavření darovací smlouvy, uzavřené podle ust. § 2055 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi Výzkumným ústavem lesního hospodářství a myslivosti, v.v.i., týkající se bezplatně převáděného vlastnického práva k nemovitostem číslo 1004/3, 1064/21, 1221/14, 1919/18 a pověřuje starostku jejím podpisem.

Výsledek hlasování:	PRO	8
	PROTI	
	ZDRŽEL SE	

Usnesení č. 6/11/2019 bylo schváleno.

8. Dodávka nádob na třídění odpadů pro obec Všenory“ v rámci projektu Všenory - door to door systém sběru a svozu odpadů, reg. č. projektu CZ.05.3.29/0.0/0.0/18_104/0009740 – příkazní smlouva výběrové řízení

Předsedající seznámila přítomné se získanou dotací z programu OPŽP na sběrné nádoby, v rámci které byla obci Všenory na základě žádosti přidělena dotace na nádoby na tříděný odpad. Jedná se o 370 nádob na papír, 370 nádob na plast, 50 nádob na bioodpad a dva kontejnery na kartony.

Aby mohly být doloženy všechny podklady pro uzavření smlouvy s poskytovatelem dotace, je potřeba udělat výběrové řízení na nádoby.

Společnost ASPHA oběhové hospodářství s.r.o., která žádost pro obec zpracovávala a místní poměry v oblasti odpadového hospodářství, nabídla obci organizaci výběrového řízení za 40 000 Kč. Jedná se o podlimitní řízení.

Dále navázala diskuze s otázkami ohledně budoucího odpadového hospodářství.

Odpovědi: nádoby bude mít u své nemovitosti každý, budou rozdávány zadarmo. Přednostně budou rozdávány k nemovitostem, ve kterých má někdo trvalý pobyt. Dále podle pořadí přihlášek. Pokud nebudou nádoby stačit, tak zažádáme o další v průběhu další vlny. U popelnice bude kalendář,

Jedním z důvodů je i předpokládané zdražení svozu netříděného odpadu.

Předpokládáme, že bychom přešli ze současného systému placení odpadů podle zákona o místních poplatcích na systém podle zákona o odpadech, tedy platbě za velikost popelnic. OZV momentálně připravujeme.

Někteří občané vyjádřili pochybnosti nad tím, jestli nový systém pomůže snížit nepořádek.

Předsedající dala poté hlasovat o tomto Návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje společnost ASPHA oběhové hospodářství s.r.o. jako příkazníka pro organizaci výběrového řízení na Dodávku nádob na třídění odpadů pro obec Všenory v rámci projektu Všenory - door to door systém sběru a svozu odpadů, reg. č. projektu CZ.05.3.29/0.0/0.0/18 _104/0009740 za cenu 40 000 Kč a pověřuje starostku uzavřením příkazní smlouvy.

Výsledek hlasování:	PRO	8
	PROTI	
	ZDRŽEL SE	

Usnesení č. 7/11/2019 bylo schváleno.

9. Výpověď smlouvy na svoz odpadu se společností Rumpold

Předsedající informovala přítomné o Smlouvě se společností Rumpold z roku 2001 na sběr, svoz a odstraňování směsného i vytříděného komunálního odpadu na území obce. Jedná se i o velkoobjemové svozy a nebezpečný odpad, k čemuž v obci dochází 2x ročně. Obec má se společností Rumpold uzavřenou již 25. dodatek k této smlouvě, aniž by bylo na svoz odpadu děláno výběrové řízení. Jelikož se mění i systém svozu odpadu vzhledem k individuálním sběrným nádobám na papír a plast, bude smlouva ze dne 20. 12. 2001 po dohodě obou smluvních stran ukončena k 31. 12. 2019. Od 1. 1. 2019 by měla být dodavatelem ta společnost, která vyhraje výběrové řízení.

Předsedající dala poté hlasovat o tomto Návrhu usnesení:

Zastupitelstvo Obce Všenory schvaluje výpověď smlouvy ze dne 20. 12. 2001 uzavřenou se společností Rumpold s.r.o. o komplexním zabezpečení zneškodňování odpadů pro obec Všenory ke dni 31. 12. 2019 a pověřuje starostku podpisem dohody o ukončení této smlouvy.

Výsledek hlasování:	PRO	8
	PROTI	
	ZDRŽEL SE	

Usnesení č. 8/11/2019 bylo schváleno.

10. Svoz odpadu pro obec Všenory – příkazní smlouva výběrové řízení

Předsedající seznámila přítomné, že v souvislosti se získanou dotací z programu OPŽP na sběrné nádoby bude realizováno výběrové řízení na dodavatele svozu odpadu. Výběrové řízení bude vypsáno jako nadlimitní zakázka.

Společnost ASPHA oběhové hospodářství s.r.o., která zná místní poměry v oblasti odpadového hospodářství, nabídla obci organizaci výběrového řízení za 70 000 Kč. Z důvodu že se jedná o nadlimitní zakázku, bude zveřejněno i v úředním Věstníku EU.

S vybraným dodavatelem bude pak smlouva uzavřena na dobu určitou, a to v trvání tří let.

Předsedající dala poté hlasovat o tomto Návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje společnost ASPHA oběhové hospodářství s.r.o. jako příkazníka pro organizaci výběrového řízení na dodavatele pro svoz odpadu pro obec Všenory za cenu 70 000 Kč a pověřuje starostku uzavřením příkazní smlouvy.

Výsledek hlasování:	PRO	8
	PROTI	
	ZDRŽEL SE	

Usnesení č. 9/11/2019 bylo schváleno.

11. Různé, diskuze

.....
Paní Sahánková seznámila přítomné s kulturní akcí Den pro poezii, která se uskuteční v zámeckém parku dne 1. 9. 2019 od 14:00 s programem. Vystoupí přední básníci.

V sobotu 28. 9. bude Všenorské Jablkobraní, tentokrát na louce pod vlakovou zastávkou.

Dotaz: Kdy se bude zavírat Řevnická silnice na Mníšek, souvisí to s budoucí uzavírkou ve Všenorech a jaký je harmonogram?

Odpověď Lenka Nejedlíková: Silnice z Řevnic na Mníšek se má začít opravovat od počátku září. Měla již od srpna, ale došlo ke skluzu kvůli vydání stavebního povolení.

Pro Všenory je předpoklad, že se bude rekonstrukce provádět v r. 2021, zatím se dělá projekt pro územní rozhodnutí, ale je možné, že se termín ještě posune. Ještě předtím by se měl rekonstruovat most na Jílovišti, předpoklad rok 2021. Zde se ještě předpokládá koordinace s rekonstrukcí mostů ve Všenorech. Předpoklad je, že každý z obou mostků by se měl opravovat cca 6 měsíců. Následně by se dělala rekonstrukce celé komunikace Kv. Mašity.

Dotaz: Je nějaký posun v záměru o odkoupení Kulturního domu u Zdeňky?

Odpověď Lenka Nejedlíková: zatím ne, předpokládáme, že vyjádření k žádosti o dotaci dostaneme cca do půl roku od podání žádosti.

Dotaz: Může firma Vykas vysekat roští zasahující do cesty na Větrné údolí?

Odpověď: zjistíme, případně vyseká obec.

Návazný dotaz: Mohou být rovněž vykáceny větve zasahující do komunikace u nádraží?

Odpověď: Požádali jsme SŽDC, doufáme, že zareagují, pokud ne, musela by na své náklady obec.

Předsedající poděkovala všem přítomným za účast a ukončila zasedání zastupitelstva obce Všenory v 20:07 hodin.

Přílohy:

- Prezenční listina

Zápis vyhotoven dne 29. 8. 2019

Zapisovatel: Martin Mašát

Ověřovatelé: Alena Sahánková

Roman Štěřba

Starostka: Lenka Nejedlíková

