Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Všenory

Číslo	**29/2022**
Den konání	29. 6. 2022, od 19:00
Místo konání	Sál Vladimíra Holana, OÚ Všenory, č.p. 151
Přítomní zastupitelé	Martin Mašát, Roman Štěrba, Alena Sahánková, Michaela Formánková, Kateřina Samojská, Helena Jahelková
Omluvení zastupitelé	Lenka Nejedlíková, Tomáš Švec
Neomluvení zastupitelé	-
Počet občanů	10
Ověřovatelé zápisu	Alena Sahánková, Kateřina Samojská
Předsedající	Roman Štěrba
Zapisovatel zápisu	Martin Mašát

Zasedání Zastupitelstva obce Všenory (dále též jako „zastupitelstvo“ nebo „OZ“) bylo zahájeno v 19:04 hodin Romanem Štěrbou (dále jako „předsedající“).

1. Volba ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Alenu Sahánkovou a Kateřinu Samojskou a zapisovatelem Martina Mašáta. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Předsedající dal hlasovat o tomto Návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje jako ověřovatele zápisu Alenu Sahánkovou a Kateřinu Samojskou a jako zapisovatele Martina Mašáta.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	-
	ZDRŽEL SE	-

Usnesení č. 1/29/2022 bylo schváleno.

2. Kontrola minulého zápisu

Předsedající vyzval přítomné zastupitele k přednesení připomínek nebo námitek k zápisu č. 28 ze dne 30. 3. 2022. Nebyly vzneseny námitky ani připomínky.

3. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce:

Navržený program:

1. Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Kontrola minulého zápisu
3. Schválení programu
4. Schválení závěrečného účtu obce Všenory za rok 2021
5. Schválení příspěvku na opravu kanalizace a stupaček U Hřiště 450, I stupeň Všenory
6. Rozdělení hospodářského výsledku Základní školy a školky Josefa Kubálka, přísp. organizace
7. Rozdělení hospodářského výsledku SVČ Všenory
8. Schválení příspěvku pro SVČ Všenory v souvislosti s provozem adaptační skupiny

9. Rozpočtové opatření č. 1 2022 Základní školy a školky Josefa Kubálka, přísp. Organizace
10. Schválení vítěze výběrového řízení na sanaci opěrné zdi ulice U Potoka
11. Schválení smlouvy na prodej pozemku na Kopaninách Všenory
12. Souhlas s výměnou pozemků za tratí Všenory, směnná smlouva
13. Schválení nákupu ozvučení, scénického osvětlení na Kulturní dům Zdenka
14. Schválení nákladů na přesun autobusové zastávky ve Všenorech
15. Věcné břemeno služebnosti vodovod Čihadla
16. Žádost o finanční podporu na provoz humanitárního skladu v Dobřichovicích – Město Dobřichovice
17. Žádost o individuální dotaci Diakonie Praha
18. Změna podmínek čerpání sociálního fondu pro Základní a Mateřskou školu Josefa Kubálka Všenory, příspěvková organizace.
19. Smlouva o vykonání přezkoumání hospodaření obce Všenory za rok 2022
20. Dodatek ke smlouvě č. 4 Zlínské stavby, a.s.
21. Dodatek ke smlouvě č. 3 Akant Art, vos
22. Schválení zadání projektu zateplení Kulturního domu Všenory
23. Schválení zadání úpravy projektu na rekonstrukci Mateřské školky.
24. Schválení zadání energetického auditu za účelem podání žádosti o dotaci na výměnu zdrojů veřejného osvětlení.
25. Schválení zadání projektu na realizaci dvou přehrážek na mokropeském potoce
26. Stanovení počtu zastupitelů pro volby do obecních zastupitelstev konané dne 23.9. až 24.9. 2022
27. Dodatek č. 1 Vodovod Brunšov ke smlouvě se SFŽP
28. Schválení žádosti o živnostenský list
29. Pověření ke kontrole příspěvkových organizací obce Všenory
30. Schválení smlouvy o Svozu odpadů s Pobero s.r.o.
31. Sportovní a dětské hřiště u Kovárny schválení nákladů na realizaci
32. Schválení záměru výsadby stromů v obci Všenory
33. Rozpočtové opatření obce Všenory č. 4 2022
34. Diskuze

K návrhu byly vzneseny návrhy na doplnění:

- Nahrazení bodu č. 24 bodem Vyhlášení adresného záměru prodeje části pozemku č. 780/11 o výměře 7 m2
- Nahrazení Bodu 5 bodem Zpráva Kontrolního výboru za rok 2021
- Změna bodu 33 na Rozpočtové opatření obce Všenory č. 4 2022 a č.5 2022
- Doplnění bodu 34 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti ČEZ distribuce a.s.

Předsedající dal hlasovat o tomto Návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje následující program 29. zasedání, včetně navržených změn

1. **Volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele**
2. **Kontrola minulého zápisu**
3. **Schválení programu**
4. **Schválení závěrečného účtu obce Všenory za rok 2021**
5. **Zpráva kontrolního výboru za rok 2021**

6. **Rozdělení hospodářského výsledku Základní školy a školky Josefa Kubálka, přísp. organizace**
7. **Rozdělení hospodářského výsledku SVČ Všenory**
8. **Schválení příspěvku pro SVČ Všenory v souvislosti s provozem adaptační skupiny**
9. **Rozpočtové opatření č. 1 2022 Základní školy a školky Josefa Kubálka, přísp. Organizace**
10. **Schválení vítěze výběrového řízení na sanaci opěrné zdi ulice U Potoka**
11. **Schválení smlouvy na prodej pozemku na Kopaninách Všenory**
12. **Souhlas s výměnou pozemků za tratí Všenory, směnná smlouva**
13. **Schválení nákupu ozvučení, scénického osvětlení na Kulturní dům Zdenka**
14. **Schválení nákladů na přesun autobusové zastávky ve Všenorech**
15. **Věcné břemeno služebnosti vodovod Čihadla**
16. **Žádost o finanční podporu na provoz humanitárního skladu v Dobřichovicích – Město Dobřichovice**
17. **Žádost o individuální dotaci Diakonie Praha**
18. **Změna podmínek čerpání sociálního fondu pro Základní a Mateřskou školu Josefa Kubálka Všenory, příspěvková organizace.**
19. **Smlouva o vykonání přezkoumání hospodaření obce Všenory za rok 2022**
20. **Dodatek ke smlouvě č. 4 Zlínské stavby, a.s.**
21. **Dodatek ke smlouvě č. 3 Akant Art, vos**
22. **Schválení zadání projektu zateplení Kulturního domu Všenory**
23. **Schválení zadání úpravy projektu na rekonstrukci Mateřské školky.**
24. **Vyhlášení adresného záměru prodeje části pozemku č. 780/11 o výměře 7 m2**
25. **Schválení zadání projektu na realizaci dvou přehrážek na mokropeském potoce**
26. **Stanovení počtu zastupitelů pro volby do obecních zastupitelstev konané dne 23.9. až 24.9. 2022**
27. **Dodatek č. 1 Vodovod Brunšov ke smlouvě se SFŽP**
28. **Schválení žádosti o živnostenský list**
29. **Pověření ke kontrole příspěvkových organizací obce Všenory**
30. **Schválení smlouvy o Svozu odpadů s Pobero s.r.o.**
31. **Sportovní a dětské hřiště u Kovárny schválení nákladů na realizaci**
32. **Schválení záměru výsadby stromů v obci Všenory**
33. **Rozpočtová opatření obce Všenory č. 4 2022 a č.5 2022**
34. **Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti ČEZ distribuce a.s.**
35. **Diskuze**

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	-
	ZDRŽEL SE	-

Usnesení č. 2/29/2022 bylo schváleno.

4. Schválení závěrečného účtu obce Všenory za rok 2021

Martin Mašát seznámil přítomné s návrhem závěrečného účtu obce Všenory za rok 2021

Předsedající dal hlasovat o tomto Návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Všenory projednalo návrh Závěrečného účtu obce Všenory za rok 2021 a schvaluje jej bez výhrad.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	-
	ZDRŽEL SE	-

Usnesení č. 3/29/2022 bylo schváleno.

Předsedající dal hlasovat o tomto Návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje účetní závěrku obce Všenory za rok 2021.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	-
	ZDRŽEL SE	-

Usnesení č. 4/29/2022 bylo schváleno.

5. Zpráva Kontrolního výboru za rok 2021

Předsedkyně kontrolního výboru seznámila se zprávou kontrolního výboru za rok 2021

Předsedající dal hlasovat o tomto Návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Všenory bere na vědomí zprávu kontrolního výboru za rok 2021

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	-
	ZDRŽEL SE	-

Usnesení č. 5/29/2022 bylo schváleno.

6. Rozdělení HV Základní školy a školky Josefa Kubálka, příspěvkové organizace

Martin Mašát seznámil přítomné s návrhem účetní závěrky s výsledkem 139 837,86 Kč a s návrhem rozdělení HV.

Předsedající dal hlasovat o tomto Návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje účetní závěrku Základní školy a mateřské školy Josefa Kubálka za rok 2021 s hospodářským výsledkem 139 837,86 Kč.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	-
	ZDRŽEL SE	-

Usnesení č. 6/29/2022 bylo schváleno.

Předsedající dal hlasovat o tomto Návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje převod hospodářského výsledku po zdanění Základní školy a mateřské školy Josefa Kubálka, příspěvkové organizace za rok 2021 ve výši 100 000.- Kč do fondu rezerv a 39 837,86 Kč do fondu odměn.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	-
	ZDRŽEL SE	-

Usnesení č. 7/29/2022 bylo schváleno.

7. Rozdělení HV SVČ Všenory

Martin Mašát seznámil přítomné s návrhem účetní závěrky SVČ Všenory s výsledkem 254 797,36 Kč a návrhem rozdělení HV.

Předsedající dal hlasovat o tomto Návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje účetní závěrku Střediska volného času Všenory za rok 2021 s hospodářským výsledkem 254 797,36 Kč.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	-
	ZDRŽEL SE	-

Usnesení č. 8/29/2022 bylo schváleno.

Předsedající dal hlasovat o tomto Návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje převod hospodářského výsledku Střediska volného času Všenory za rok 2021 ve výši 240 000,- Kč do fondu rezerv a 14 797,36 Kč do fondu odměn.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	-
	ZDRŽEL SE	

Usnesení č. 9/29/2022 bylo schváleno.

8. Schválení příspěvku pro SVČ Všenory v souvislosti s provozem adaptační skupiny

Předsedající seznámil přítomné se záměrem schválení příspěvku pro SVČ Všenory v souvislosti s pokrytím nákladů provozu adaptační skupiny ukrajinských dětí. Jedná se o částku 40 000,- Kč.

Předsedající dal hlasovat o tomto Návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje příspěvek ve výši Kč 40 000,- pro SVČ Všenory na pokrytí nákladů provozu adaptační skupiny.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	-
	ZDRŽEL SE	-

Usnesení č. 10/29/2022 bylo schváleno.

9. Rozpočtové opatření č. 1/2022 Základní školy a školky Josefa Kubálka, přísp. organizace

Martin Mašát seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 1/2022 Základní školy a mateřské školy Josefa Kubálka, příspěvková organizace, kdy se náklady a výnosy mění o 79 tisíc Kč.

Předsedající dal hlasovat o tomto Návrhu usnesení:

Obec Všenory schvaluje rozpočtové opatření č.1/2022 Základní školy a mateřské školy Josefa Kubálka, příspěvková organizace, kterým se náklady i výnosy navyšují o 79 tisíc Kč.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	-
	ZDRŽEL SE	

Usnesení č. 11/29/2022 bylo schváleno.

10. Schválení vítěze výběrového řízení na sanaci opěrné zdi ulice U Potoka

Předsedající seznámil přítomné s dalším průběhem výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., s názvem: **„Sanace opěrné zdi v obci Všenory“**.

Zastupitelstvo obce Usnesením č. 5/28/2022 ze dne 30. 3. 2022, vzalo na vědomí zprávu o otevírání nabídek a zprávu o posouzení a hodnocení nabídek, schválilo výběr dodavatele na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., s názvem „Sanace opěrné zdi v obci Všenory“, kterým se stala společnost Vykas s.r.o., IČ: 25717936, se sídlem U Nikolajky 14/1195, 150 00 Praha 5, s nabídkovou cenou ve výši 1.170.972,17 Kč bez DPH za plnění veřejné zakázky, a pověřilo starostu obce, Ing. Romana Štěrbu, uzavřením smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

Vybraný dodavatel byl dne 13. 4. 2022 vyzván k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky, opětovně byl vyzván dne 2. 5. 2022 k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky, v obou případech však dodavatel smlouvu uzavřít odmítl a dne 16. 5. 2022 zaslal dodavatel obci zprávu s označením „Odstoupení od veřejné zakázky“, kterou sdělil, že žádá o zrušení účasti a z veřejné zakázky odstupuje.

Starosta obce tedy rozhodnutím ze dne 22. 6. 2022 společnost Vykas s.r.o. z účasti na zadávacím řízení vyloučil, neboť jako vybraný dodavatel tato společnost neposkytla součinnost k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky. Rozhodnutí bylo rozesláno účastníkům, čímž společnosti Vykas s.r.o. formálně účast ve výběrovém řízení zanikla.

V souladu s platnými právními předpisy i zadávací dokumentací, oslovil smluvní zástupce zadavatele účastníka, který se při hodnocení nabídek v nadepsaném výběrovém řízení umístil jako druhý v pořadí, tento potvrdil svůj zájem práce realizovat. Smluvní zástupce posoudil jeho nabídku a shledal, že dodavatel splnil podmínky stanovené zadávací dokumentací. Dodavatel je připraven uzavřít smlouvu za nabídkovou cenu ve výši, která byla v době podání nabídky vyšší oproti původně vybranému dodavateli, nicméně navýšení cen byl jeden z důvodů, pro který vybraný dodavatel z řízení odstoupil, neboť nebyl schopen práce za nabídnutou cenu realizovat. Navíc se jedná o opakované výběrové řízení, je zřejmé, že zájem mezi stavebními společnostmi o realizaci projektu není a stav objektu je havarijní a je třeba v rámci prevence škod opravy provést co nejdříve. Nový dodavatel je připraven zahájit plnění v nejbližších dnech, obratem předložil i potvrzení o pojištění

odpovědnosti, což byla dle zadávací dokumentace podmínka pro uzavření smlouvy o dílo.
Předsedající dle doporučení smluvního zástupce zadavatele tedy navrhl, aby účastník č. 1 výběrového řízení, společnost:

BPT Solution s.r.o.
IČ: 24808466
Sídlem Pod Skalkou 268, 252 44 Psáry – Dolní Jirčany
S nabídkovou cenou 1.621.798,85 Kč bez DPH za plnění veřejné zakázky,

která se po hodnocení nabídek umístila za společností Vykas s.r.o., jako druhá v pořadí, byla vyzvána k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky, čímž analogicky dle ustanovení § 125 odst. 1 zákona o zadávání veřejných zakázek, dojde k výběru dodavatele k plnění veřejné zakázky.

Předsedající dal hlasovat o tomto Návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Všenory vzalo na vědomí Pokračující zprávu o posouzení a hodnocení nabídek a schvaluje vyloučení vybraného dodavatele, společnosti Vykas s.r.o., IČ: 25717936, se sídlem U Nikolajky 14/1195, 150 00 Praha 5, z účasti v zadávacím řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., s názvem „Sanace opěrné zdi v obci Všenory". Zastupitelstvo obce Všenory pověřuje starostu obce, Ing. Romana Štěrbu, vyzvat účastníka č. 1 výběrového řízení, společnost BPT Solution s.r.o., IČ: 24808466, sídlem Pod Skalkou 268, 252 44 Psáry – Dolní Jirčany, která se po hodnocení nabídek umístila za společností Vykas s.r.o., jako druhá v pořadí, k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky, čímž analogicky dle ustanovení § 125 odst. 1 zákona o zadávání veřejných zakázek, dojde k výběru tohoto dodavatele k plnění veřejné zakázky, a následně pověřuje starostu obce, Ing. Romana Štěrbu, uzavřením smlouvy s tímto vybraným dodavatelem za nabídkovou cenu ve výši 1 621 798,85 Kč bez DPH za plnění veřejné zakázky.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	-
	ZDRŽEL SE	-

Usnesení č. 12/29/2022 bylo schváleno.

11. Schválení smlouvy na prodej pozemku na Kopaninách Všenory

Předsedající seznámil přítomné s návrhem prodeje části pozemku na Kopaninách č. 763/5. Jedná se o pozemek, který je desítky let oplocený, 57 m2. MNV Všenory 2.9. 1971 souhlasil s přičleněním tohoto pozemku, části pěšiny, avšak záležitost nebyla dotažena do konce. Na minulém zastupitelstvu bylo schváleno zveřejnění záměru a záměr byl zveřejněn.

Předsedající dal hlasovat o tomto Návrhu usnesení:

Obec Všenory schvaluje prodej části pozemku parc. č. 763/5 o výměře 57 m2 paní A. P. za cenu 1000 Kč za m2 a pověřuje starostu Ing. Romana Štěrbu jejím podpisem.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	-
	ZDRŽEL SE	-

Usnesení č. 13/29/2022 bylo schváleno.

12. Souhlas s výměnou pozemků za tratí Všenory, směnná smlouva

Předsedající seznámil přítomné s návrhem výměny pozemků za tratí, bývalá skládka. Jedná se o pozemky parc. č. 2097/4, 2097/5 ve vlastnictví obce Všenory a pozemek ve vlastnictví společnosti Altstaedter Investments a.s., č. 2097/3. Principem výměny je snaha, aby obě strany mohly využívat co největší souvislou plochu pozemků. V současné době se pozemky skládají z několika kousků pozemků a nejdou optimálně využívat. Po směně pozemků zůstane oběma stranám stejná metráž pozemků jako před směnou.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje směnu části pozemků za tratí parc. č. 2097/4 a 2097/5, které jsou ve vlastnictví obce v celkové rozloze 1850 m2, za část pozemku parc. č. 2097/3, který je ve vlastnictví společnosti Altstaedter Investments, a.s., rovněž o rozloze 1850 m2, a pověřuje starostu Ing. Romana Štěrbu uzavřením směnné smlouvy.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	-
	ZDRŽEL SE	-

Usnesení č. 14/29/2022 bylo schváleno.

13. Schválení nákupu ozvučení, scénického osvětlení na Kulturní dům Zdenka

Předsedající seznámil přítomné se záměrem nákupu ozvučení, scénického osvětlení a úpravy podia Kulturního domu Zdenka. Aby bylo možné pořádat různé typy akcí, včetně profesionálních, je potřeba vybavit Kulturní dům odpovídající technikou. Ozvučení, osvětlení, úprava podia – zakrytí.

Předsedající dal hlasovat o tomto Návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje záměr nákupu ozvučení, osvětlení, úprava podia zakrytí na Kulturním domě Všenory. Pověřuje starostu Ing. Romana Štěrbu výběrem dodavatele prostřednictvím poptávkového řízení a uzavřením smlouvy s vítězným dodavatelem s limitem do 700 000,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	-
	ZDRŽEL SE	-

Usnesení č. 15/29/2022 bylo schváleno.

14. Schválení nákladů na přesun autobusové zastávky ve Všenorech

Předsedající seznámil přítomné se záměrem přesunu autobusové zastávky u Kácovských na Burzu, zřízení nového přechodu pro chodce. Důvodem je bezpečnost školní mládeže. Odhadované náklady Kč 350 000 bez DPH. Přesun by měl být dokončen do konce prázdnin.

Předsedající dal hlasovat o tomto Návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje přesun autobusové zastávky u Kácovských na Burzu s předpokládanými náklady Kč 350 000,- bez DPH.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	-
	ZDRŽEL SE	-

Usnesení č. 16/29/2022 bylo schváleno.

15. Věcné břemeno služebnosti vodovod Čihadla

Předsedající seznámil s návrhem smlouvy o věcném břemenu na letní vodovod na Čihadla. Navrhovaná cena za věcné břemeno je Kč 100,-

Předsedající dal hlasovat o tomto Návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje předloženou smlouvu o věcném břemeni se sdružením chatařů, dle které dojde k zatížení obecního pozemku parc. č. 430/1 umístěním inženýrské sítě - vodovod Na Čihadlech, na dobu neurčitou s úplatou za zřízení věcného břemene ve výši 100,-Kč, a pověřuje starostu Ing. Romana Štěrbu uzavřením smlouvy.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	-
	ZDRŽEL SE	-

Usnesení č. 17/29/2022 bylo schváleno.

16. Žádost o finanční podporu na provoz humanitárního skladu v Dobřichovicích – Město Dobřichovice

Předsedající seznámil se žádostí Města Dobřichovice o finanční podporu na provoz humanitárního skladu v Dobřichovicích. Obec Všenory používala také tento sklad pro ukrajinské uprchlíky, ubytované ve Všenorech.

Předsedající dal hlasovat o tomto Návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje poskytnutí účelového peněžitého příspěvku ve výši Kč 30 000 na provoz humanitárního skladu v Dobřichovicích, a pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy o poskytnutí příspěvku (daru).

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	-
	ZDRŽEL SE	-

Usnesení č. 18/29/2022 bylo schváleno.

17. Žádost o individuální dotaci Diakonie Praha

Předsedající seznámil přítomné se žádostí Diakonie Praha o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Všenory na provoz Diakonie Praha odlehčovací služba pro občana Všenor ve výši Kč 10 000.

Předsedající dal hlasovat o tomto Návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje individuální, účelovou dotaci z rozpočtu obce Všenory na provoz pro Diakonii Praha za účelem poskytnutí odlehčovací služby pro občana Všenor ve výši Kč 10 000, a pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy o jejím poskytnutí.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	-
	ZDRŽEL SE	-

Usnesení č. 19/29/2022 bylo schváleno.

18. Změna podmínek čerpání sociálního fondu pro Základní a Mateřskou školu Josefa Kubálka Všenory, příspěvková organizace.

Předsedající seznámil s návrhem změny čerpání příspěvku pro sociálně slabší žáky pro Základní a Mateřskou školu Josefa Kubálka Všenory, příspěvková organizace. Usnesením 9/14/2019 schválilo zastupitelstvo podmínky čerpání příspěvku na podporu sociálně slabších dětí. výše částky byla 500 Kč. Je potřeba zvýšit výši částky na Kč 1500.

Předsedající dal hlasovat o tomto Návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje zvýšení limitu na 1 500,- Kč k hrazení drobných finančních částek z příspěvku na podporu sociálně slabších dětí Základní a mateřské školy Josefa Kubálka Všenory

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	-
	ZDRŽEL SE	-

Usnesení č. 20/29/2022 bylo schváleno.

19. Smlouva o vykonání přezkoumání hospodaření obce Všenory za rok 2022

Předsedající seznámil s návrhem smlouvy o vykonání přezkoumání hospodaření obce Všenory za rok 2022, přezkum by provedl auditor pan Vladislav Schindler za cenu Kč 44 000,-.

Předsedající dal hlasovat o tomto Návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje uzavření smlouvy o vykonání přezkoumání hospodaření obce Všenory za rok 2022 s Auditorem Vladislav Schindler, se sídlem V Zátiší 344, 273 51 Braškov, č. oprávnění 1585, IČ 46408215, DIČ CZ 640301147 za 44 000 Kč a pověřuje starostu Ing. Romana Štěrbu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	
	ZDRŽEL SE	

Usnesení č. 21/29/2022 bylo schváleno.

20. Dodatek ke smlouvě č. 4 Zlínské stavby, a.s.

Předsedající seznámil s návrhem dodatku č.4 Smlouvy o dílo se Zlínskými stavbami, a.s. na Rekonstrukci Kulturního domu Zdenka. Nová cena díla je 11 276 888,80 bez DPH. Jedná se především o tyto položky – nové parkety, staré nešly použít vzhledem k napadení dřeva červotočem a tesaříkem, dešťová kanalizace, protipožární dveře. V tomto případě zvýšení ceny v dodatku č. 4 činí Kč 486 406,07.

Předsedající dal hlasovat o tomto Návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje změnu ceny díla - Revitalizace Kulturního domu včetně přilehlého pozemku ve Všenorech, která nově činí částku ve výši 11 276 888,80 Kč bez DPH, dle popisu změn ve změnovém listu a položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu tohoto usnesení, a pověřuje starostu uzavřením dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo se zhotovitelem Zlínské stavby, a.s., IČ: 253 173 00, sídlem K majáku 5001, 761 23 Zlín, a učiněním nezbytných kroků v souvislosti s plněním zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	-
	ZDRŽEL SE	-

Usnesení č. 22/29/2022 bylo schváleno.

21. Dodatek ke smlouvě č. 3 Akant Art, vos

Předsedající seznámil přítomné s dodatkem č.3 Smlouvy o dílo na Revitalizace Kulturního domu včetně přilehlého pozemku ve Všenorech, která nově činí částku ve výši 4 518 160,34 Kč bez DPH.

Rozdíl je 175 899, 34 Kč. Jedná se o dvě položky – Statické zajištění Kč 130 440,- a Kč 45 459,34 architektonický průzkum, kdy byly objeveny původní prvky výzdoby stropů a ozdobný pásek kolem sálu, který byl právě objeven při architektonickém průzkumu.

Předsedající dal hlasovat o tomto Návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje změnu ceny díla - Stavebně restaurátorské práce při revitalizaci Kulturního domu ve Všenorech, která nově činí částku ve výši 4 518 160,34 Kč bez DPH, dle popisu změn ve změnovém listu a položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu tohoto usnesení, a pověřuje starostu uzavřením dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo se zhotovitelem Akant art, v.o.s., IČ: 25686763, sídlem Celniční 238, 198 00 Praha 9, a učiněním nezbytných kroků v souvislosti s plněním zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	-
	ZDRŽEL SE	-

Usnesení č. 23/29/2022 bylo schváleno.

22. Schválení zadání projektu zateplení Kulturního domu Všenory

Předsedající seznámil se záměrem zateplení a úpravu fasády Kulturního domu. V souvislosti se zvýšenými cenami energií je potřeba zateplit pokud možno všechny obecní budovy. V současné době je jeden dotační titul na úspory energií s uzávěrkou 30.9. 2022. Jedná se o úspory energií na obecních a státních budovách. Záměrem je zadat studii nebo energetický audit s cílem ověřit vhodnost této

dotace na zateplení fasády a střechy Kulturního domu Všenory. Na základě studie či energetického auditu bude rozhodnuto, zda se žádost o zateplení fasády podá.

Kateřina Samojská podotkla, že Univerzita v Křemži zadarmo nabízí zpracování výpočtu rentability zateplení.

Po diskuzi se zastupitelé shodli na tom, že bod bude přesunut na pozdější dobu. Nebylo hlasováno.

23. Schválení zadání úpravy projektu na rekonstrukci Mateřské školky

Je k dispozici projekt z roku 2009 na rozšíření kapacity školky ve Všenorech. Stavební povolení bylo k dispozici do roku 2018. Vzhledem k přetrvávajícím problémům s kapacitou školky ve Všenorech by bylo dobré projekt na rozšíření školky vypracovat resp. aktualizovat. Mezi tím se již změnily některé podmínky i požadavky školky. Na základě ověření možností s firmou, která v roce 2009 projekt na rozšíření kapacity školky ve Všenorech vypracovala a upřesnění požadavků Základní školy a mateřské školky Josefa Kubálka, příspěvkové organizace, bude stanoven další postup.

Předsedající dal hlasovat o tomto Návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Všenory souhlasí se záměrem na rozšíření a rekonstrukci Mateřské školky ve Všenorech. Na základě prověření možností a variant bude následně rozhodnuto o zadání nového projektu nebo úpravě projektu z roku 2009.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	-
	ZDRŽEL SE	-

Usnesení č. 24/29/2022 bylo schváleno.

24. Vyhlášení adresného záměru prodeje části pozemku č. 780/11 o výměře 7 m2

Předsedající seznámil s návrhem vyhlášení adresného záměru prodeje pozemku parc. č. 780/11 o výměře 7 m2 za cenu Kč 5 000,- za/m2. Důvodem je fakt, že tato část pozemku je zastavěna domem, který se začal stavět koncem 80 let, nemá zatím kolaudaci.

Předsedající dal hlasovat o tomto Návrhu usnesení:

Obec Všenory přijímá záměr prodeje části pozemku parc. č. 780/11 o výměře 7 m2 panu V.S. a paní I.S. za cenu Kč 5000 Kč za m2. Záměr bude zveřejněn postupem podle zákona.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	-
	ZDRŽEL SE	-

Usnesení č. 25/29/2022 bylo schváleno.

25. Schválení zadání projektu na realizaci dvou přehrážek na mokropeském potoce

Předsedající seznámil přítomné se záměrem zadání projektu na realizaci přehrážek na mokropeském potoce v oblasti Chaloupek. Vzhledem k neustálým problémům ucpávání potoka v této oblasti je

potřeba udělat protipovodňová opatření na tomto potoce ať už formou přehrážek nebo česel, případně jiného účinného řešení.

Z pléna zazněl návrh na kontaktování paní M., která má s podobnými projekty zkušenosti.

Předsedající dal hlasovat o tomto Návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje záměr zpracování projektu na protipovodňová opatření na mokropeském potoce v oblasti Chaloupky.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	-
	ZDRŽEL SE	-

Usnesení č. 26/29/2022 bylo schváleno.

26. Stanovení počtu zastupitelů pro volby do obecních zastupitelstev konané dne 23.9. až 24.9. 2022

Předsedající seznámil se stanovením počtu zastupitelů pro volby do obecních zastupitelstev, které se budou konat ve dnech 23.9. až 24.9. 2022. Navrhuji nechat počet zastupitelů na 9.

Předsedající dal hlasovat o tomto Návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Všenory stanovuje v souladu s ustanoveními zákona o obcích počet zastupitelů pro volby do obecních zastupitelstev, které se budou konat ve dnech 23.9. až 24.9. 2022 resp. pro volební období 2022-2026, na 9.

Výsledek hlasování:	PRO	5
	PROTI	-
	ZDRŽEL SE	Helena Jahelková

Usnesení č. 27/29/2022 bylo schváleno.

27. Dodatek č. 1 Vodovod Brunšov ke smlouvě se SFŽP

Předsedající seznámil přítomné s návrhem Dodatku č. 1 ke smlouvě se SFŽP Vodovod Brunšov. Jedná se o termín závěrečného vyhodnocení akce, který byl prodloužen do 31.8. 2022, aby byl dán čas na připojení se dalších občanů na vodovod Brunšov. Současně se upravuje se částka dotace na 5 981 985,03 Kč, obec dotaci v minulém týdnu obdržela.

Předsedající dal hlasovat o tomto Návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje předložený dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 1190400024 o poskytnutí podpory ze Státního fondu pro životní prostředí České republiky, a pověřuje starostu obce jeho podpisem.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	-
	ZDRŽEL SE	-

Usnesení č. 28/29/2022 bylo schváleno.

28. Schválení žádosti o živnostenský list

Předsedající seznámil přítomné se záměrem požádat příslušný živnostenský úřad o vydání živnostenského oprávnění v oboru Hostinská činnost, tento je potřeba v souvislosti s otevřením a provozem literární kavárny v Kulturním domě.

Předsedající dal hlasovat o tomto Návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje podání žádosti o vydání živnostenského oprávnění - Hostinská činnost a žádost o koncesi - Prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	-
	ZDRŽEL SE	-

Usnesení č. 29/29/2022 bylo schváleno.

29. Pověření ke kontrole příspěvkových organizací obce Všenory

Předsedající seznámil s plánem kontrol organizací zřizovaných obcí Všenory – jako každý rok je potřeba zkontrolovat hospodaření příspěvkových organizací.

Zastupitelstvo obce Všenory bere na vědomí uskutečnění veřejnosprávní kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, a to v příspěvkových organizacích: Základní škola a mateřská škola Josefa Kubálka Všenory, příspěvková organizace se sídlem Karla Majera 370, 252 31 Všenory a ve Středisku pro volný čas dětí a mládeže ve Všenorech, příspěvková organizace se sídlem Karla Majera 371, 252 31 Všenory. Dle § 9a zákona č. 128/2000 Sb., o obecním zřízení (zákon o obcích), v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), a dále v souladu s ustanovením § 9 odst. 1 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, vše v platném znění, je provedením veřejnosprávní kontroly pověřena účetní obce Všenory Eva Cinklová. Předmětem kontroly bude: nakládání s finančními prostředky v průběhu kontrolovaného období. Kontrolované období: od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021.

30. Schválení smlouvy o Svozu odpadů s Pobero s.r.o.

Předsedající seznámil přítomné s návrhem smlouvy o Svozu odpadů se společností Pobero s.r.o. Obec Všenory by zahájila spolupráci se společností Pobero s.r.o. od 1.10. 2022. Svozové dny ani systém svozu se nemění, může dojít ke změně odvozu Bia. Do obce Všenory bude jezdit menší vozidlo než dosud, což je vzhledem k terénu v obci určitě lepší.

Předsedající dal hlasovat o tomto Návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje smlouvu o Svozu odpadů se společností Pobero s.r.o. IČO 14040654, Na Bořích 1077, 252 30 Řevnice a pověřuje starostu Ing. Romana Štěrbu jejím podpisem.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	-
	ZDRŽEL SE	-

Usnesení č. 30/29/2022 bylo schváleno.

31. Sportovní a dětské hřiště u Kovárny schválení nákladů na realizaci

Předsedající seznámil přítomné se záměrem vybudování sportovního a dětského hřiště u Kovárny. Vzhledem k tomu, že obec Všenory zatím neobdržela na tento záměr dotaci, její projekt je v náhradních projektech, navrhujeme, aby se vybudovalo dětské hřiště a plocha pro sport. Realizace bude vycházet z vypracovaného projektu. Odhadované náklady 450 000,- Kč. Realizace během srpna 2022 po odstěhování sběrného místa.

Předsedající dal hlasovat o tomto Návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje vybudování sportovního a dětského hřiště na pozemku U Kovárny. Odhadované náklady Kč 450 000,- bez DPH.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	-
	ZDRŽEL SE	-

Usnesení č. 31/29/2022 bylo schváleno.

32. Schválení záměru výsadby stromů v obci Všenory

Michaela Formánková seznámila přítomné se záměrem výsadby stromů v obce Všenory v lokalitě u Berounky. Jde o pokračování dvou etap sázení, které již proběhly.

Předsedající dal hlasovat o tomto Návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje záměr výsadby stromů v lokalitě u Berounky.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	-
	ZDRŽEL SE	-

Usnesení č. 32/29/2022 bylo schváleno.

33. Rozpočtové opatření obce Všenory č. 4/2022 a č. 5/2022

Martin Mašát seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením 3/ 2022 obce Všenory v pravomoci starosty.

Zastupitelstvo obce Všenory bere na vědomí rozpočtové opatření v pravomoci starosty č. 3/2022 s navýšením příjmů 119 100,- Kč a navýšením výdajů o 119 100,- Kč.

Martin Mašát seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením 4/2022 obce Všenory v pravomoci starosty.

Zastupitelstvo obce Všenory bere na vědomí rozpočtové opatření v pravomoci starosty č. 4/2022 se zvýšením příjmů o 1 601 875,- Kč, navýšením výdajů o 1 601 875,- Kč.

Martin Mašát seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením 5/2022 obce Všenory

Předsedající dal hlasovat o tomto Návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2022 s navýšením příjmů o 0,- Kč a ponížením výdajů o 836 000,- Kč.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	-
	ZDRŽEL SE	-

Usnesení č. 33/29/2022 bylo schváleno.

34. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti ČEZ distribuce a.s.

Předsedající seznámil přítomné o návrhu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti ČEZ distribuce, a.s. na Benátkách. Jedná se o 13 m za jednorázovou částku Kč 4 500.

Jedná se o pozemky 1972/19, 1972/21 a 2017/18

Předsedající dal hlasovat o tomto Návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Všenory schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se společností ČEZ distribuce a.s, s cenou Kč 4 500,- na pozemcích 1972/19, 1972/21 a 2017/18 a pověřuje starostu Ing. Romana Štěrbu jejím podpisem.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	-
	ZDRŽEL SE	-

Usnesení č. 34/29/2022 bylo schváleno.

35. Diskuze

Byla znovu diskutována otázka povodňové situace v Chaloupkách.

Připomínka z pléna: Je problém s tekoucí vodou z ulice U Dubu do ulice U Silnice k vlakové zastávce, kdy se při dešti skoro nejde dostat na vlak suchou nohou.

Dotaz z pléna: jak jsou řešené podklady pod parketami v Kulturním domě. Odpověď: Jsou tam nové vrstvy izolací a podkladů dle projektu.

Předsedající ukončil zasedání v 21:40.

Přílohy:

Změnový list a položkový rozpočet dodatek č.4 Smlouvy o dílo se Zlínskými stavbami a.s.

Změnový list a položkový rozpočet dodatek č.3 Smlouvy o dílo s Akant Art, v.o.s.

Rozpočtové opatření obce Všenory č.5/2022

Prezenční listina

Zápis vyhotoven dne 29. 6. 2022

Zapisovatel: Martin Mašát

Ověřovatelé: Kateřina Samojská Alena Sahánková

Starosta: Roman Štěrba